

Крутихинский районный Совет депутатов Алтайского края

РЕШЕНИЕ

от 20.12. 2019

№ 85

с. Крутиха

О внесении изменений в Положение об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Крутихинский район, принятое решением районного Совета депутатов от 25.09.2018 № 43

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Крутихинский район, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять решение «О внесении изменений в Положение об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Крутихинский район, принятое решением районного Совета депутатов от 25.09.2018 № 43» и направить главе района для подписания и опубликования.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного Совета депутатов по вопросам бюджета, налоговой и экономической политике (А.А. Пухначев).

Председатель районного Совета
депутатов

С.П. Жданова

ИЗМЕНЕНИЯ

в Положение об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Крутихинский район, принятое решением районного Совета депутатов от 25.09.2018 № 43 (далее – Положение)

1. Пункт 1.4. Положения изложить в следующей редакции:

«1.4. Предметом публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются:

- 1) проекты Правил землепользования и застройки, в том числе проекты правовых актов по внесению в них изменений;
- 2) проекты планировки территории, проекты межевания территории, а также проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;
- 3) проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- 4) проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»;

2. Дополнить Положение пунктом 1.4.1. «1.4.1. Предметом общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности является:

- 1) проект Генерального плана муниципального образования Крутихинский район Алтайского края (далее - проект Генерального плана), в том числе проекты, предусматривающие внесение изменений в Генеральный план»;

3. Пункт 1.6. Положения изложить в следующей редакции:

«1.6. Общественные обсуждения по проекту Генерального плана, публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки, а также по проектам по внесению изменений в них, проводятся по инициативе населения района, районного Совета депутатов (далее – районный Совет), главы района.

По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства и решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектам планировки территории, проектам межевания территории, а также проектам по внесению изменений в один из указанных утвержденных документов инициаторами публичных слушаний являются лица, заинтересованные в предоставлении таких разрешений.»;

4. Пункт 1.7. Положения изложить в следующей редакции:
«1.7. Публичные слушания, общественные обсуждения по проектам, указанным в пунктах 1.4, 1.4.1 Положения, проводятся в соответствии с настоящим Положением, с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации (за исключением случаев, когда проведение публичных слушаний, общественных обсуждений в соответствии с действующим законодательством не требуется).»;

5. Пункт 2.2. Положения изложить в следующей редакции:
«2.2. Участниками публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 1, 2 пункта 1.4., пункте 1.4.1. Положения, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»;

6. В пункте 2.3. Положения исключить слова «общественных обсуждений»; цифры «4 и 5» заменить цифрами «3 и 4»;

7. Пункт 3.4. изложить в следующей редакции: «3.4. Оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения на сайте района проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в газете "Обская новь" и размещению на сайте района организатором общественного обсуждения.»;

8. В пункте 3.5. Положения слова «в подпунктах 1,2 пункта 1.4.» заменить словами «в пункте 1.4.1.»;

9. В пункте 4.5. Положения цифры «4 и 5» заменить цифрами «3 и 4»;

10. В пункте 6.1. Положения слова «в подпунктах 1,3 пункта 1.4.» заменить словами: «в подпункте 2 пункта 1.4., в пункте 1.4.1.»;

11. Пункт 6.2. Положения изложить в следующей редакции:
«6.2. Продолжительность публичных слушаний по проекту, указанному в подпункте 1 пункта 1.4. Положения, составляет два месяца со дня опубликования такого проекта. В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»;

12. Пункт 6.3. Положения изложить в следующей редакции:
«6.3. Срок проведения публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 3, 4 пункта 1.4. Положения, со дня оповещения жителей района о начале их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет один месяц.»;

13. В пункте 8.2. Положения исключить слова «общественных обсуждений».

Глава района

С.А. Дятлов

Крутиха
23.12. 2019
№ 40-РС