

Крутихинский районный Совет депутатов Алтайского края

РЕШЕНИЕ

24.08. 2022

№ 44

с. Крутиха

О работе глав сельсоветов по оформлению
невыделенных долей земли

Заслушав информацию главы Крутихинского района Дятлова С.А. о работе глав сельсоветов по оформлению невыделенных долей земли, руководствуясь Уставом муниципального образования Крутихинский район, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Информацию главы Крутихинского района Дятлова С.А. о работе глав сельсоветов по оформлению невыделенных долей земли принять к сведению (прилагается).

Председатель районного Совета

депутатов

С.П. Жданова

Приложение к решению районного Совета депутатов от 24.08. 2022 № 44

Информация о работе глав сельсоветов по оформлению
невостребованных долей земли

В результате проведенной в районе приватизации земли образовано 4918 земельных долей сельскохозяйственного назначения общей площадью 82206 га. До начала проведения работы районной Администрацией по данному вопросу невостребованных земельных долей в районе было выявлено 535 (Боровской – 20; Волчно – Бурлинский – 83; Долганский – 86; Заковряшинский – 97; Крутихинский – 8; Маловолчанский – 37; Новодубровский – 23; Подборный – 63; Прыганский сельсовет – 118) общей площадью 9607 га.

По состоянию на 01.08.2022 года оформлена 261 доля на 4390 гектар:

Боровской - 12

Волчно – Бурлинский – 53

Долганский – 19

Заковряшинский – 68

Крутихинский - 0

Маловолчанский – 16

Новодубровский – 38

Подборный - 20

Прыганский – 35

Этому предшествовала большая работа по формированию списков невостребованных долей, их опубликование в газете «Алтайская правда», проведение собраний участников долевой собственности, подготовка материалов в судебные органы о признании права собственности за поселением.

Крутихинским районным судом было вынесено 188 решений о признании права собственности за сельсоветами.

В настоящее время полностью оформлены, зарегистрировано право собственности и сданы в аренду земельные доли по заключенным договорам:

Боровской сельсовет – 8 долей на сумму 180 тыс. руб.

Волчно - Бурлинский сельсовет - 54 доли (922 га) на сумму 1 млн. 52 тыс. руб.

Долганский сельсовет - 17 долей (258 га) на сумму – 2 млн. 139 тыс. руб.

Заковряшинский сельсовет 66 долей (933 га) на сумму 470 тыс. руб.
Новодубровский сельсовет - 6 долей (66,8 га) на сумму 150 тыс. руб.

Прыганский сельсовет 35 долей (2 участка 98 и 356 га) на сумму 1 млн. 476 тыс. руб.

В Маловолчанском сельсовете также оформлены 10,5 долей (180,6 га) – готовится документация для проведения торгов с целью сдачи в аренду.

В Подборном сельсовете 11 долей (205 га) по решению суда перешли в его собственность (находятся в процессе межевания).

В результате проведенной работы получено от аренды земельных долей:

Боровской сельсовет - 135 тыс. руб. (2022 год)

Волчно - Бурлинский сельсовет - 526 тыс. руб. (2021 г.), - 240 тыс. руб. (2022 г.)

Долганский сельсовет - готовятся документы на взыскание 2 млн. 139 тыс. руб. с пользователя

Заковряшинский сельсовет – 100 тыс. руб. (2021 г.), - 225,5 тыс. руб. (2022г.)

В Новодубровском, Прыганском сельсоветах заключены договора аренды, денежных средств пока не поступало (только задатки).

Работа по оформлению невостребованных земельных долей и сдаче их в аренду в 2022 году и последующих годах будет продолжена.