

# АО «АЛТАЙИНДОРПРОЕКТ»

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

-4149-ППТ-

Строительство автомобильной дороги Подъезд к п. Большой  
Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

# АО «АЛТАЙИНДОРПРОЕКТ»

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

-4149-ППТ-

Строительство автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе

Ген. директор		Ростоцкий М.Н.
Главный инженер		Иванников Р.В.
Главный инженер проекта		Миллер А.В.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
	<b>Проект планировки территории объекта</b>	
	- Состав проекта	
	<b>Основная часть</b>	
	- Пояснительная записка	
	- Чертеж планировки территории	
	- Чертеж планировки территории (резерв грунта)	
	Ведомость координат полос отвода (приложение к чертежу планировки территории)	
	<b>Материалы по обоснованию</b>	
	- Схема расположения элемента планировочной структуры	
	- Схема использования территории на момент подготовки проекта планировки территории	
	- Схема использования территории на момент подготовки проекта планировки территории (резерв грунта)	
	- Схема границ зон с особыми условиями использования территории	

						<b>4149-ПШТ.С</b>			
Изм.	К.уч	Лист	№д.	Подпись	Дата				
Рук.гр.	Князева					<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Еремеев						П	1	1
						АО «Алтайиндорпроект»			



# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

## Основная (утверждаемая) часть

### 1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории:

Проект планировки территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе» разработан в соответствии с требованиями:

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.12.2001 № 136-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12. 2004 № 190-ФЗ;
- Федерального закона от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса.

- Постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края";

- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

- ГОСТ Р21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- Постановления Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485 «Об утверждении схемы территориального планирования Алтайского края»;

- Постановления Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края»;

- Постановления Администрации Алтайского края от 13.07.2015 № 287 «О внесении изменений в Постановление Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129»;

Проектная документация на строительство автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе разработана АО «Алтайиндорпроект» в 2017 г.

Инва. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------	----------------	--------------

						<b>4149-0</b>		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Комков					Лист	Листов	
Проверил	Князева					П	1	7
ГИП	Еремеев					АО «АЛТАЙИНДОРПРОЕКТ»		

## 2. Цель разработки проекта

Цели:

- устойчивое развитие территории;
- установление границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения;
- выделение элементов планировочной структуры;
- установление границ зон планируемого размещения автомобильных дорог общего пользования регионального значения.

Задачи:

- установить параметры планируемого развития элементов планировочной структуры;
- определить параметры транспортного и инженерного обеспечения для развития территории;
- установить границы зон с особыми условиями использования территории;
- определить места допустимого размещения зданий, строений и сооружений.

## 3. Сведения об основных положениях документов территориального планирования МО

Участок автомобильной дороги общего пользования Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе проходит по территории муниципального образования Заковряшенский сельсовет

В соответствии с схемой территориального планирования Алтайского края и Стратегией развития Юго-Западной зоны Алтайского края на период до 2025 года предусмотрено «Строительство автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе» (под IV техническую категорию).

На территории муниципальных образований Генеральным планом предложено для обеспечения связи населенных пунктов с общей сетью региональных и федеральных дорог, а также подъезда к объектам специального назначения, промышленности, инженерной инфраструктуры, сельскохозяйственного назначения:

## 4. Характеристика планируемого развития территории

### Общие сведения

Проектируемая автомобильная дорога значительно облегчит проезд транзитного транспорта, что положительно отразится на безопасности движения.

### *Красные линии*

При формировании планировочной структуры происходит выделение элементов планировочной структуры - территорий общего пользования. Территории общего пользования выделяются красными линиями. Красные линии объекта планировочной структуры приняты совпадающими с границами полосы отвода проектируемой автомобильной дороги. В зоне предстоящей застройки проектируемой автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе отсутствуют месторождения полезных ископаемых в недрах, месторождение питьевых подземных вод, что подтверждается заключением №550 от 26.01.2018г. и №551 от 26.01.2018г. Отдела геологии и лицензирования по Алтайскому краю «Об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки».

						4149-0	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

## Технические параметры проектируемой дороги

Автомобильная дорога общего пользования Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе проектируется по существующему направлению. Начало проектируемой автомобильной дороги ПК 0+00 принят на км 31+653 существующей автомобильной дороги Камень-на Оби - Буян - Заковряшино, конец трассы ПК 4+42 на км 0+442,49 в п. Большой Лог.

Протяженность трассы 442 м.

Основное направление трассы – северное.

### *Основные технические параметры:*

- |                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| - Расчетная скорость движения | - 60 км/час |
| - Число полос движения        | - 2 шт      |
| - Ширина земляного полотна    | - 10 м      |
| - Ширина проезжей части       | - 6 м       |
| - Ширина обочин               | - 1,5 м × 2 |

### *Земляное полотно*

При проектировании разработаны следующие типы поперечных профилей земляного полотна:

Тип 2\* - насыпь высотой до 3м с крутизной откосов 1:3. Применяется при проложении трассы по существующему земляному полотну.

Общая толщина конструкции дорожной одежды составила 0,27м.

### *Дорожная одежда*

Покрытие:

- покрытие переходного типа из щебеночно-песчаной смеси (марка щебня М1000), согласно подбору, толщиной 0,12м;
- основание из песка, укрепленного цементом М40, толщиной 0,15м.

### *Мосты*

Данной проектной документацией не предусматривается строительство мостовых сооружений.

### *Малые искусственные сооружения (трубы)*

ПК 1+59 Мет. Труба d=3x1420мм, L=18,5

### *Пересечения и примыкания*

ПК 2+75 пересечение

## Очередность развития территории проектируемой дороги

С целью скорейшей окупаемости вкладываемых ресурсов, проектной документацией деление на пусковые комплексы не предусматривается.

						4149-0	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

# Материалы по обоснованию проекта планировки территории

## 1. Результаты инженерных изысканий

Участок автомобильной дороги проходит по территории Крутихинского района Крутихинский район расположен в северной части края, на границе с Новосибирской областью. Также граничит с Каменским и Панкрушихинским районами края.

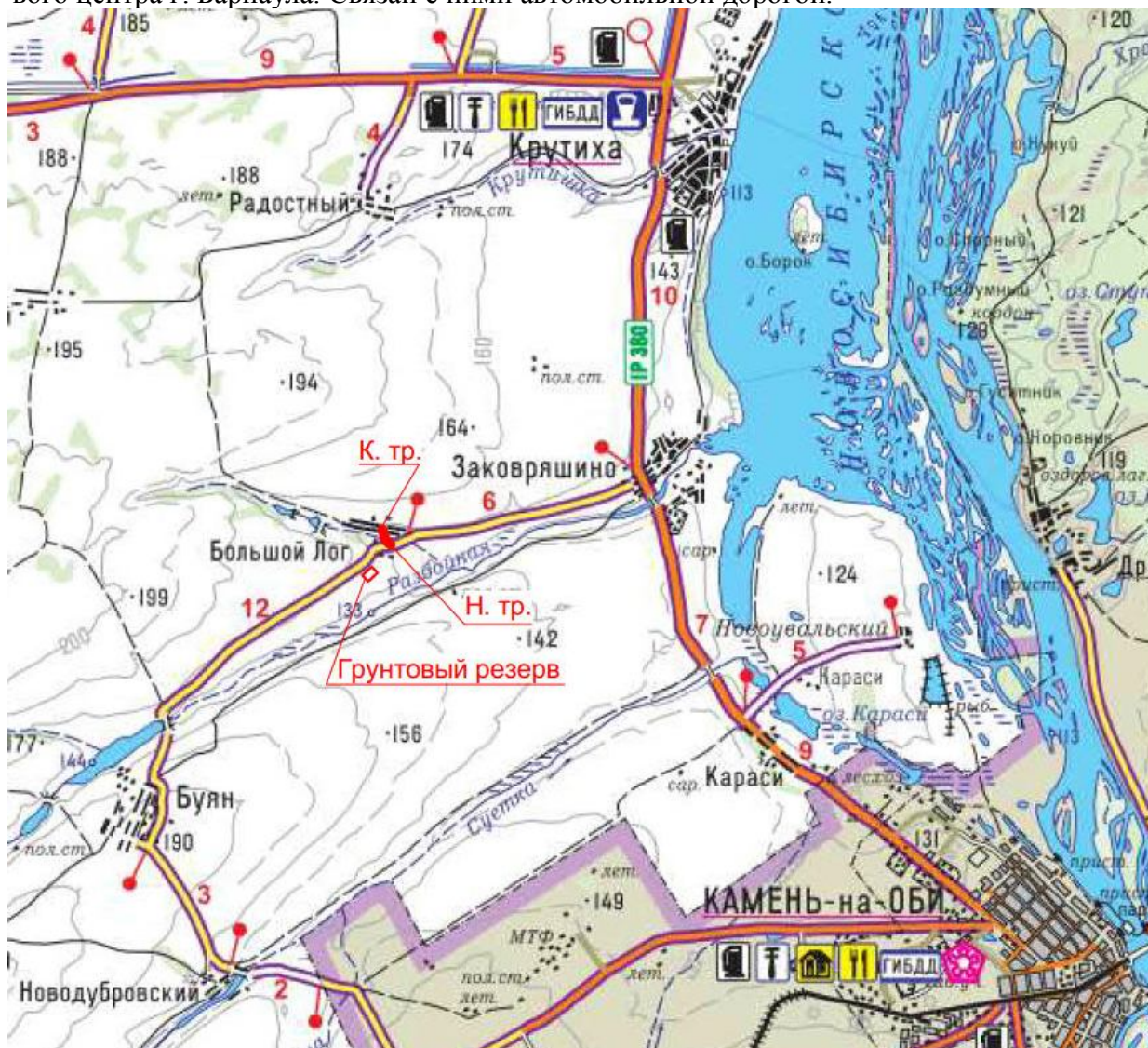
Территория района занимает 2,05 тысяч квадратных километров.

Численность постоянного населения на 2016 года – 10,66 тыс. человек.

Административный центр – село Крутиха, расположенное в 230 км от Барнаула.

В состав Крутихинского района входит 17 населенных пункта, объединенных в 9 сельских поселений (Крутихинский, Долганский, Волчно-Бурлинский).

Поселок Большой Лог входит в состав Крутихинского района и расположен в 16 км к юго-западу от районного центра с. Крутиха и в 226 км к северо-западу от краевого центра г. Барнаула. Связан с ними автомобильной дорогой.



Рельеф равнинный, расчленённый ложбинами, балками, оврагами. По территории района проходит ленточный бор, богатый дичью, грибами, ягодами. Климат континентальный. Средняя температура января –19 °С, июля +20 °С. Годовая норма атмосферных осадков — 320—360 мм. По территории района протекают реки — Обь (Новосибирское водохранилище), Бурла; расположены озёра Пустынное, Бурлинское. Почвы — выщелоченные и обыкновенные чернозёмные. Растут сосна, береза, осина. Обитают лиса, заяц, лось, волк, водоплавающая дичь.

						4149-0	Лист 4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



Основное направление экономики — сельское хозяйство: производство зерна, мяса, молока. На территории района находятся два маслосырозавода, кирпичный завод, шесть мельниц, хлебоприемное предприятие, производство тротуарной плитки.

## **2. Определение границ зон планируемого размещения автомобильной дороги**

Проектная документация на строительство автомобильной дороги разработана согласно выбора направления и местоположения трассы с соблюдением природоохранного законодательства, с учетом охраны окружающей среды и рациональным использованием природных ресурсов и заключений в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

*Площади земельных участков, занимаемых в постоянное (бессрочное) пользование*

**Всего занимаем в постоянное пользование 1,1705 га, в том числе:**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края  
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**Кадастровый номер 22:22:000000:123 – 0,07 га**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края  
Земли с/х назначения

**Кадастровый квартал 22:22:020803 – 0,6207 га**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края  
Земли с/х назначения

**Кадастровый квартал 22:22:020801 - 0,3084 га**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края  
Земли населенных пунктов п. Большой Лог

**Кадастровый квартал 22:22:020801 – 0,1714 га**

*Площади земельных участков, занимаемых во временное (срочное) пользование*

**Всего занимаем во временное пользование 1,9680 га, в том числе:**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края  
Земли с/х назначения

**Кадастровый квартал 22:22:020803 – 1,9068 га**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края  
Земли с/х назначения

**Кадастровый квартал 22:22:020801 - 0,0612 га**

Определение ширины придорожной полосы, являющейся зоной с особым режимом использования земель, производится в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 8 ноября 2007г № 257-ФЗ.

Ширина придорожной полосы для автомобильных дорог IV категории – 50 м.

							4149-0	Лист
								5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

### 3. Варианты планировочных решений застройки территории

При проектировании прорабатывалось два варианта проложения трассы.

### 4. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пожарная безопасность проектируемого объекта обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

Характер эксплуатации проектируемого объекта не предполагает хранение, использование, переработку, транспортировку или уничтожение аварийно-химических опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

В связи с этим, в решениях, направленных на обеспечение взрывопожаробезопасности, нет необходимости.

При строительстве автомобильной дороги могут возникнуть пожароопасные ситуации в следующих случаях:

1. Несоблюдение правил пожарной безопасности на АБЗ, АЗС
2. При включении передвижной электроподстанции.
3. При производстве и применении битумных катионных эмульсий, асфальтовяжущих, эмалей и термопластиков дорожной разметки, и других применяемых в дорожной отрасли горючих веществ и материалов.

Каких-либо близлежащих промышленных объектов в районе линейного объекта нет. Также отсутствуют пересечения с трассами газопроводов. В районе строительства дороги отсутствуют отдельно стоящие резервуары с нефтью и нефтепродуктами, компрессорными и насосными станциями. Заправка дорожно-строительной техники осуществляется на специальных автозаправочных станциях, оборудованных с соблюдением нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих вопросы обеспечения пожарной безопасности объектов.

Технологические процессы при строительстве автомобильной дороги не представляют пожарной опасности, кроме разлива ГСМ на проезжей части.

Классификация пожаров по виду горючего материала используется для обозначения области применения средств пожаротушения. По виду горючего материала пожары подразделяются на классы от А до F (Федеральный закон №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). В нашем случае возможное возгорание битума можно отнести к классу пожара В – пожары горючих жидкостей или твердых веществ и материалов. Классификация материалов по пожарной опасности основывается на их свойствах и способности к образованию опасных факторов пожара.

Пожарная опасность битума характеризуется следующими свойствами:

- горючесть - умеренно-горючие (Г2);
- воспламеняемость - умеренно-воспламеняемые (В2);
- способность распространения пламени по поверхности - слабораспространяющиеся (РП1);
- дымообразующая способность - умеренная дымообразующая (Д2);
- токсичность продуктов горения - умеренно-опасные (Т2).

При соблюдении требований по технике безопасности и пожарной безопасности возможность возникновения возгорания битума при строительстве автомобильной дороги будет сведена к нулю.

Все технологические процессы по строительству автомобильной дороги автоматизированы. На каждый технологический процесс допускаются строители и машинисты, прошедшие инструктаж по соблюдению техники безопасности, пожарной без-

								Лист
							4149-0	6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

опасности, установленных в нормативных правовых актах Российской Федерации и нормативных документах.

Вся транспортная и дорожно-строительная техника должна быть оборудована первичными средствами пожаротушения – огнетушителями.

Ответственность за сохранность и работоспособность первичных средств пожаротушения, установленных на дорожно-строительной технике, несут машинисты и водители, закрепленные за ней. Запорная арматура огнетушителей должна быть опломбирована. Огнетушители с сорванными пломбами должны быть изъяты для проверки и перезарядки. Необходимо установить ящик с песком у временного вагончика в районе строительства дороги. Перед заполнением ящиков песком песок должен быть просеян и просушен. Песок следует систематически осматривать и при увлажнении и комковании просушивать. На вагончике необходимо установить пожарный щит (с набором ручного пожарного инструмента и огнетушителем). Контроль за содержанием и готовностью к действиям первичных средств пожаротушения должны осуществлять руководители объектов, члены ДПД в соответствии с приказами руководителей организаций. Запорная арматура огнетушителей должна быть опломбирована. Огнетушители с сорванными пломбами должны быть изъяты для проверки и перезарядки. Перед заполнением ящиков песком песок должен быть просеян и просушен. Песок следует систематически осматривать и при увлажнении и комковании просушивать.

## 5. Мероприятия по охране окружающей среды

Самым значительным источником загрязнения на участке изысканий являются участки существующих автомобильных и железных дорог.

На момент проведения инженерно-экологических изысканий на автомобильных дорогах, пересекаемых проектируемой трассой, отмечена малая интенсивность движения автотранспортного потока с преобладанием в них легковых автомобилей. Загазованности на существующих автомобильных дорогах не отмечено.

Одной из существенных экологических проблем рассматриваемого района является загрязнение придорожной полосы существующих дорог твердым бытовым мусором (бумага, стекло, пластик, полиэтилен).

Мест хранения ядохимикатов, нефтехранилищ, полигонов ТКО, других источников резкого химического запаха, а также ликвидированных свалок промышленных предприятий не выявлено.

Активных эрозионных процессов на участке прохождения трассы автомобильной дороги в ходе инженерно-экологических изысканий не выявлено.

Историко-культурные и природные памятники на участке изысканий не выявлены.

Животные, относящиеся к особо охраняемым видам, на участке строительства дороги отсутствуют.

На участке строительства объекта отсутствует произрастание видов растений, занесенных в Красную книгу Алтайского края и Красную книгу Российской Федерации.

В зоне предстоящей застройки проектируемой автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе отсутствуют месторождения полезных ископаемых в недрах, месторождение питьевых подземных вод, что подтверждается заключением №550 от 26.01.2018г. и №551 от 26.01.2018г. Отдела геологии и лицензирования по Алтайскому краю «Об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки».

Источники и виды воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта:

						4149-0	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Источники воздей-ствия	Возможные виды воздей-ствия	Факторы, определяющие и влия-ющие на величину воздействия
Период строительства		
Строительные машины и механизмы.	Воздействие на атмо-сферный воздух, подзем-ные воды, почвенно-растительный слой.	Несоблюдение правил по профи-лактическому ремонту и обслужи-ванию техники. Объем выхлопных газов работающих механизмов. Ре-жим работы.
Сварочные работы.	Воздействие на атмосфер-ный воздух, почву.	Вещества, выделяющиеся в атмо-сферу в процессе сварки. Отходы производства сварочных работ.
Окрасочные работы.	Воздействие на атмо-сферный воздух.	Вещества, выделяющиеся в атмо-сферу в процессе окраски.
Производство земляных работ по планировке от-косов и переустройству берм.	Нарушение исходного ландшафта. Воздействие на почвенно-растительный слой, ат-мосферный воздух.	Работа дорожной техники при пла-нировочных работах. Изъятие грунта из карьера. Пыль, выделя-ющаяся при работе дорожной тех-ники.
Обустройство дорожной одежды с покрытием из ас-фальтобетона.	Воздействие на атмосфер-ный воздух.	Пыль, образующаяся при погрузоч-но-разгрузочных работах. Отходы строительного производства.
Производство строитель-но-монтажных работ по сооружению конструкций моста.	Воздействие на атмо-сферный воздух. Воздей-ствие на геологическое строение. Воздействие на земляные ресурсы.	Загрязнение и запыление воздуш-ной среды, почвы, поверхностных и грунтовых вод от различных видов строительных работ.
Период эксплуатации		
Автомобильный транспорт.	Воздействие на атмосфер-ный воздух. Воздействие на почву и поверхностные водотоки. Воздействие на флору и фауну.	Загрязнение воздушной среды, поч-вы, шумовое воздействие. Наруше-ние условий среды обитания расте-ний и животных.

*Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды*

Для предотвращения снижения неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды рекомендуется:

- строительные материалы должны иметь сертификат качества;
- заправлять строительную технику следует на площадке для заправки техники, находящейся за пределами водоохраной зоны;
- в период строительства обеспечивать контроль топливной системы двигателей механизмов для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- строительный мусор по мере накопления следует вывозить на технологиче-скую базу отходов;
- после строительно-монтажных работ выполнить рекультивацию земель, вре-менно занимаемых, с последующим удобрением почвы и засевом трав;
- в местах сброса воды с проезжей части и на выходах из водопропускных труб следует устраивать фильтрационные колодцы, в которых фильтрационный материал нужно менять два раза в год.

						4149-0	Лист 8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

*Анализ возможных непрогнозируемых последствий строительства и эксплуатации объекта (при возможных залповых и аварийных выбросах и сбросах загрязняющих веществ и др.)*

По проезжей части автодороги могут перевозиться аварийные химически опасные вещества (АХОВ) и пожаровзрывоопасные вещества. АХОВ являются: аммиак, хлор, бензин, сжиженный углеводородный газ. Эти вещества следует перевозить на специальном транспорте.

К основным причинам роста аварийности относятся: «взрывное» увеличение количества легковых автомобилей и, следовательно, слабые практические навыки, низкая водительская дисциплина и недостаточное знание автолюбителями ПДД.

При строительстве и эксплуатации возможны следующие аварии: столкновение автомобиля на догонных курсах или встречных, столкновение автомобиля с неподвижным препятствием, наезд автомобиля на пешехода.

Причинами аварий являются: технические отказы оборудования, стихийные бедствия, ДТП, террористические акты.

## **6. Описание последовательности строительства объекта**

В основу проекта организации строительства автомобильной дороги положены следующие нормативные документы:

- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства».

Основными условиями, определяющими общую схему организации строительства, являются:

- наличие баз, заводов, карьеров в районе строительства;
- объем работ;
- оснащенность подрядной организации машинами, механизмами и квалифицированными кадрами.

Движение транспорта на период строительства будет осуществляться по близлежащим улицам п. Большой Лог.

Последовательность основных видов работ зависит от специфики строительных процессов и должна быть следующей:

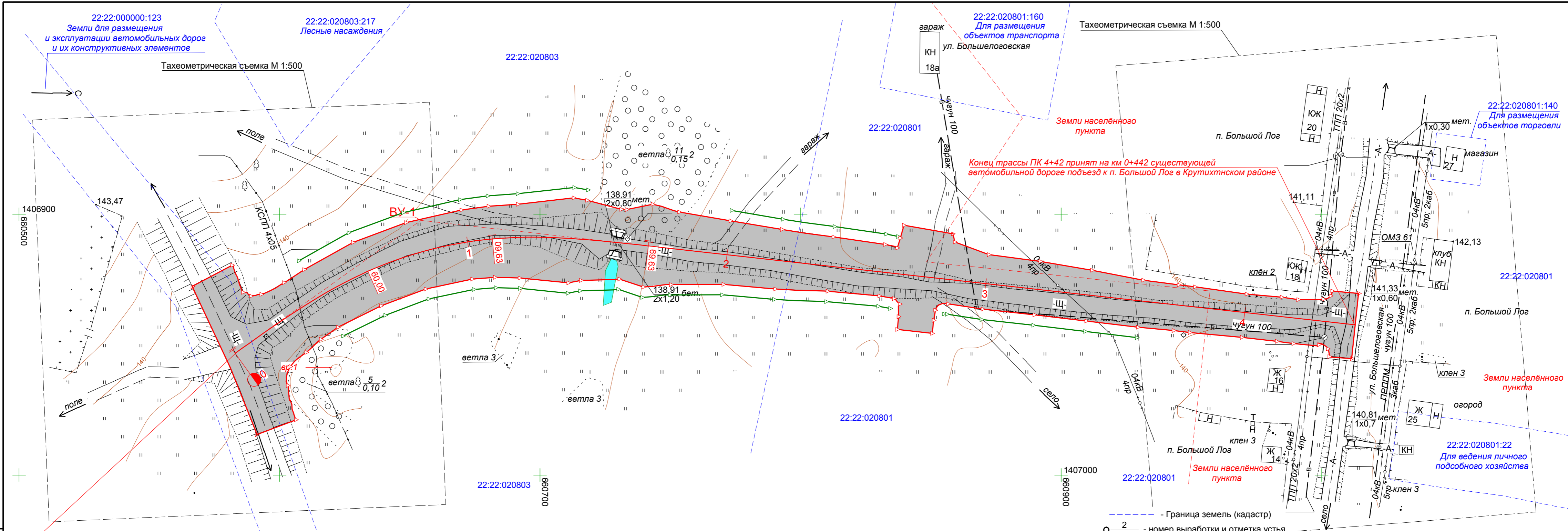
- работы подготовительного периода:
  - восстановление оси трассы;
  - расчистка полосы отвода;
  - рубка древесно-кустарниковых насаждений;
  - разборка существующей трубы;
  - разборка существующих знаков;
  - переустройство коммуникаций;
- искусственные сооружения:
  - трубы металлические;
- земляные работы:
  - разборка существующей насыпи;
  - отсыпка и уплотнение земляного полотна;
  - нарезка кюветов;

								4149-0	Лист
									9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

- дорожная одежда
- укрепление обочин;
- укрепительные работы:
- засев травами;
- обстановка дороги:
- пересечения и примыкания
- окончательная рекультивация.

Все работы и их последовательность отражены на линейно-календарном графике в основной проектной документации.

						4149-0	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



Тахеометрическая съемка М 1:500

22:22:000000:123  
Земли для размещения  
и эксплуатации автомобильных дорог  
и их конструктивных элементов

22:22:020803:217  
Лесные насаждения

22:22:020803

22:22:020801

22:22:020801:160  
Для размещения  
объектов транспорта

Земли населенного  
пункта

22:22:020801:140  
Для размещения  
объектов торговли

Конец трассы ПК 4+42 принят на км 0+442 существующей  
автомобильной дороге подъезд к п. Большой Лог в Крутихинском районе

22:22:020801

Земли населенного  
пункта

22:22:020801:22  
Для ведения личного  
подсобного хозяйства

Начало трассы ПК 0+00 принят на км 31+653 существующей  
автомобильной дороге Камень-на Оби - Буян - Закоярышино

22:22:000000:123  
Земли для размещения  
и эксплуатации автомобильных дорог  
и их конструктивных элементов

Условные обозначения:

- граница временного отвода
- граница постоянного отвода (красная линия объекта)
- граница земельных участков
- граница кадастровых кварталов
- 22:22:020801 кадастровый номер квартала
- 22:22:020801:22 кадастровый номер земельного участка
- граница зоны планируемого размещения постоянного отвода автомобильной дороги

- 2/180,80 - номер выработки и отметка устья
- 1. План составлен по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий с 21.09.2017г. по 25.09.2017г.
- 2. Система координат МСК-22.
- 3. Система высот Балтийская 77 г.
- 4. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м.

						<b>4149-ППТ-</b>		
						Автомобильная дорога Подъезд к п.Большой Лог в Крутихинском районе		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Гончаров			01.18	П		
Нач. отдела		Оглоблин			01.18			
ГИП		Еремеев			01.18			
Гл. спец		Ситников			01.18	Чертеж планировки территории М 1:1000		АО"Алтайиндорпроект"

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

22:22:000000:123  
 Земли для размещения  
 и эксплуатации автомобильных дорог  
 и их конструктивных элементов



1406600  
 660300

22:22:020803

22:22:020803

149,64

С-3  
 149,92

150,42

151,09

149,59

149,52

149,62

С-5  
 149,84

149,72

поле

1406700  
 660300

1406700  
 660300

1406800  
 660300

№163  
 153,45

С-2  
 153,51

153,38

№162  
 155,05

10кВ  
 3пр

154,92

С-4

154,79

154,96

155,34

155,06

154,64

154,75

154,81

154,92

154,36

154,36

154,21

154,21

154,61

154,81

154,81

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

154,29

155,66

156,85

156,89

156,83

155,33

155,59

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

156,84

ер.1к  
 156,99

№161  
 155,6

№160  
 155,53

10кВ  
 3пр

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

155,48

Берёза  
 18  
 0,20

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

154,71

22:22:020803:227  
 Земли сельскохозяйственного назначения

— Граница временного отвода(резерв грунта)

- - - Граница земель (кадастр)

● Скв-4 Наименование и номер скважины  
 154,90 Отметка устья скважины, м

1. Система координат МСК -22.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м.
4. Площадь съемки 4,00 га.
5. Съёмка составлена по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий 09.2017г.

Эскиз репера

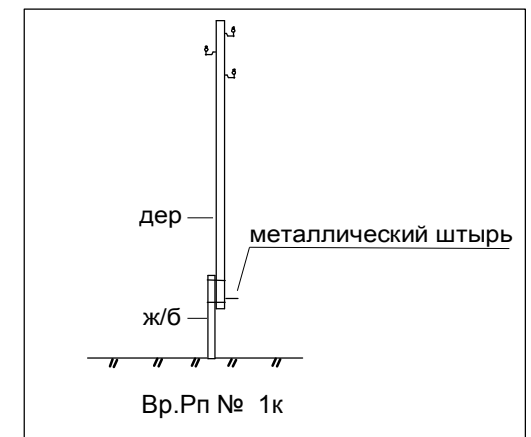


Схема привязки земельного резерва

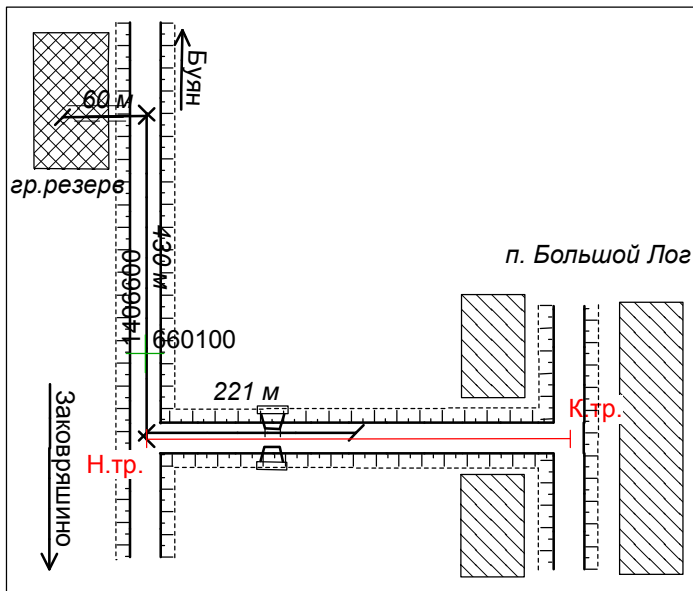
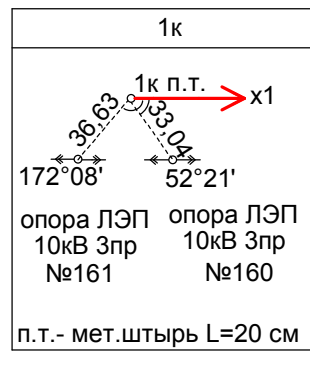


Схема закрепления станции теодолитного хода



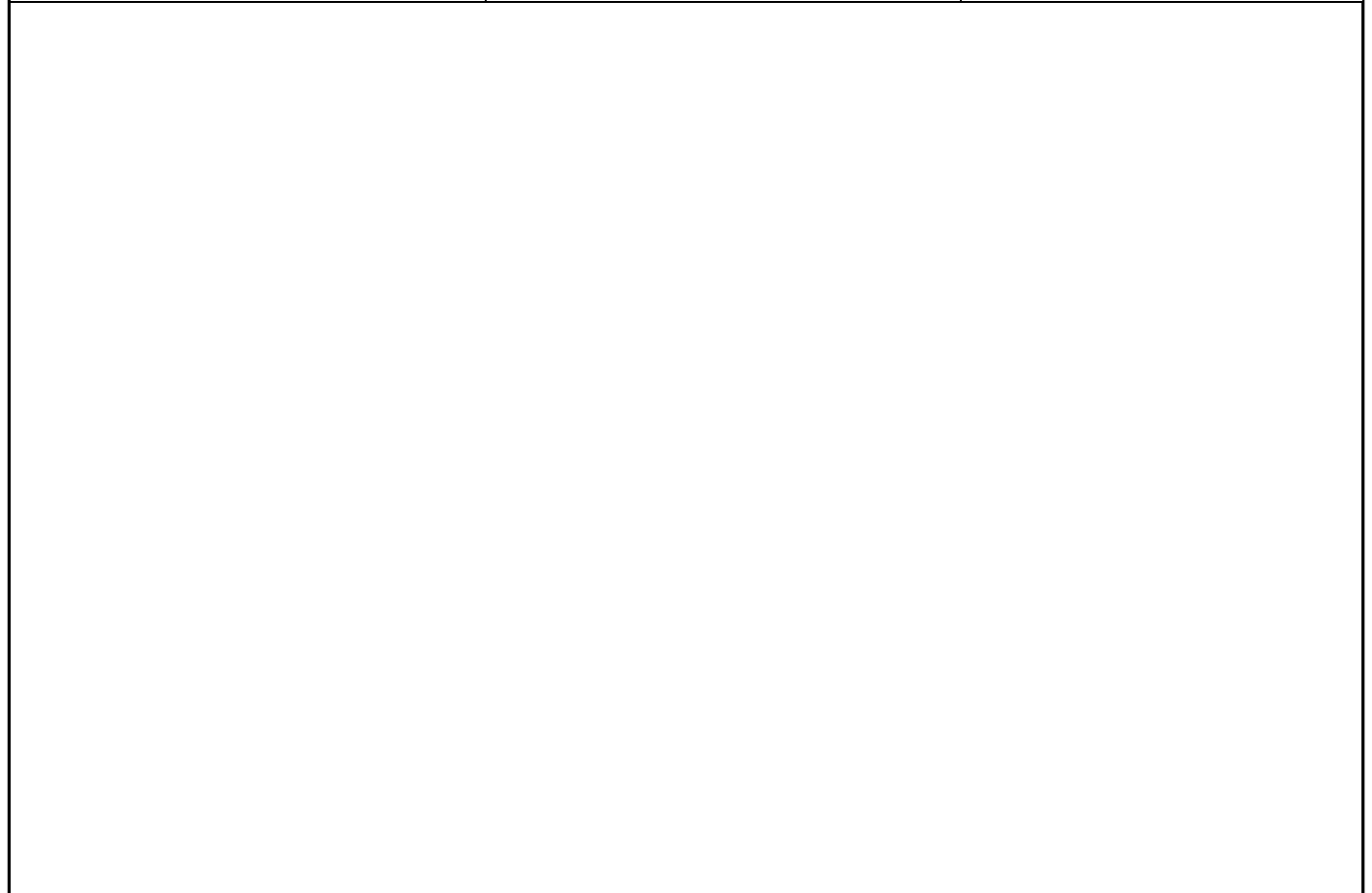
Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

4149-ППТ-					
Автомобильная дорога Подъезд к п. Большой Лог в Крутихинском районе					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инженер	Гончаров				01.18
Нач. отдела	Оглоблин				01.18
ГИП	Еремеев				01.18
Гл. спец	Ситников				01.18
км 0+000 - км 0+500					Стадия
Чертеж планировки территории (резерв грунта) М 1:1000					Лист
Листов					Листов
АО"Алтайиндорпроект"					П





1	2	3
44	660909,5	1406938,1
45	660889,6	1406936,1
46	660869,6	1406933,7
47	660855,8	1406931,4
48	660850,8	1406938
49	660850,2	1406943,1
50	660836,7	1406941,5
51	660837,3	1406936,4
52	660834,7	1406929,3
53	660830	1406928,2
54	660810	1406926,7
55	660798,7	1406926,4
56	660789,6	1406925,9
57	660770,2	1406924,2
58	660747,8	1406924,1
59	660739,4	1406925,3
60	660729,2	1406922
61	660715,3	1406922,5
62	660710,7	1406923,5
63	660691,8	1406921,7
64	660673,9	1406922,1
65	660656	1406926,1
66	660638,9	1406932,4
67	660622,1	1406940,5
68	660615,6	1406945,2
69	660604,4	1406955,2
70	660602,4	1406961,9
71	660605,8	1406976,2



						4149-ППТ-	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№доку.	Подпись	Дата		2

Условное обозначение точки	Координаты, м	
	Северная	Восточная
	X, м	Y, м
1	660607,1	1406914,8
2	660626,5	1406904,4
3	660647,4	1406896,5
4	660669	1406891,6
5	660679,7	1406890
6	660691,2	1406889,4
7	660713	1406886,9
8	660718,1	1406887,7
9	660773,4	1406895,7
10	660793,4	1406899,1
11	660802,3	1406900,3
12	660812,8	1406902
13	660837,2	1406905,8
14	660929	1406944,5
15	660908,9	1406941,7
16	660889,1	1406940,1
17	660869,5	1406937,4
18	660854,6	1406935,3
19	660834,2	1406933,7
20	660829,3	1406932,5
21	660809,4	1406930,8
22	660798,4	1406930,5
23	660789,9	1406929,7
24	660769,1	1406928,3
25	660748	1406928,1
26	660739,2	1406929,4
27	660728,4	1406926,2
28	660715,2	1406926,2
29	660709,9	1406927,4
30	660692,6	1406925,6
31	660674,6	1406925,8
32	660656,7	1406930
33	660640,1	1406936,2
34	660624	1406943,8

**Сосредоточенный резерв грунта**

1	660299,871	1406779,934
2	660283,816	1406812,989
3	660307,741	1406928,522
4	660218,966	1406947,41
5	660193,493	1406860,384
6	660226,528	1406746,817
7	660253,502	1406704,595

--	--	--	--	--	--

Изм.	Кол.уч	Лист	№докум.	Подпись	Дата	<b>4149-ПШТ-</b>	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Бойченко						П		
Рук. группы	Князева					Ведомость координат временной полосы отвода	АО «Алтайиндорпроект»		
ГИП	Миллер								

Территория МО Крутихинский сельсовет  
Крутихинского района Алтайского края

Территория МО Заковряшенский сельсовет  
Крутихинского района Алтайского края



Условный обозначения:

- граница земельных участков
- граница кадастровых кварталов
- размещение планируемого линейного объекта

						<b>4149-ППТ-</b>			
						Автомобильная дорога Подъезд к п.Большой Лог в Крутихинском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	1	
Инженер		Муравьева				Схема расположения элемента планировочной структуры	АО"Алтайиндорпроект"		
Рук.группы		Князева							
ГИП		Еремеев							
Гл. спец.		Ситников							

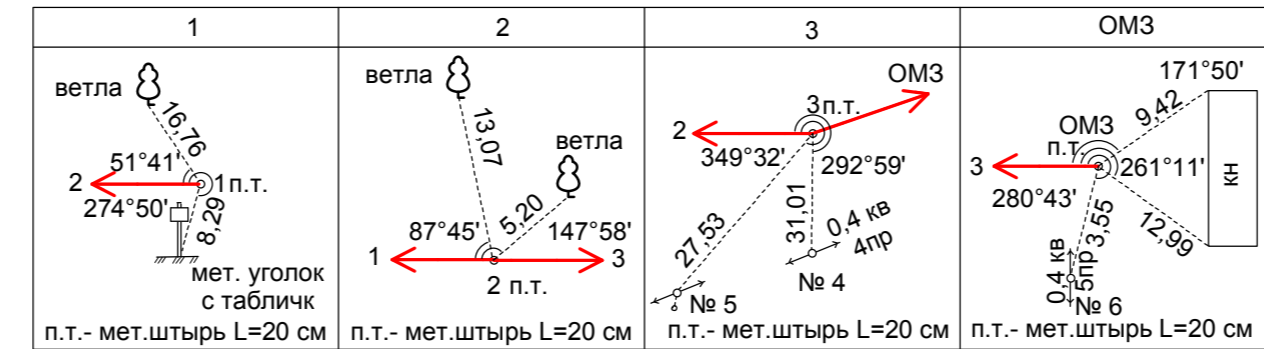
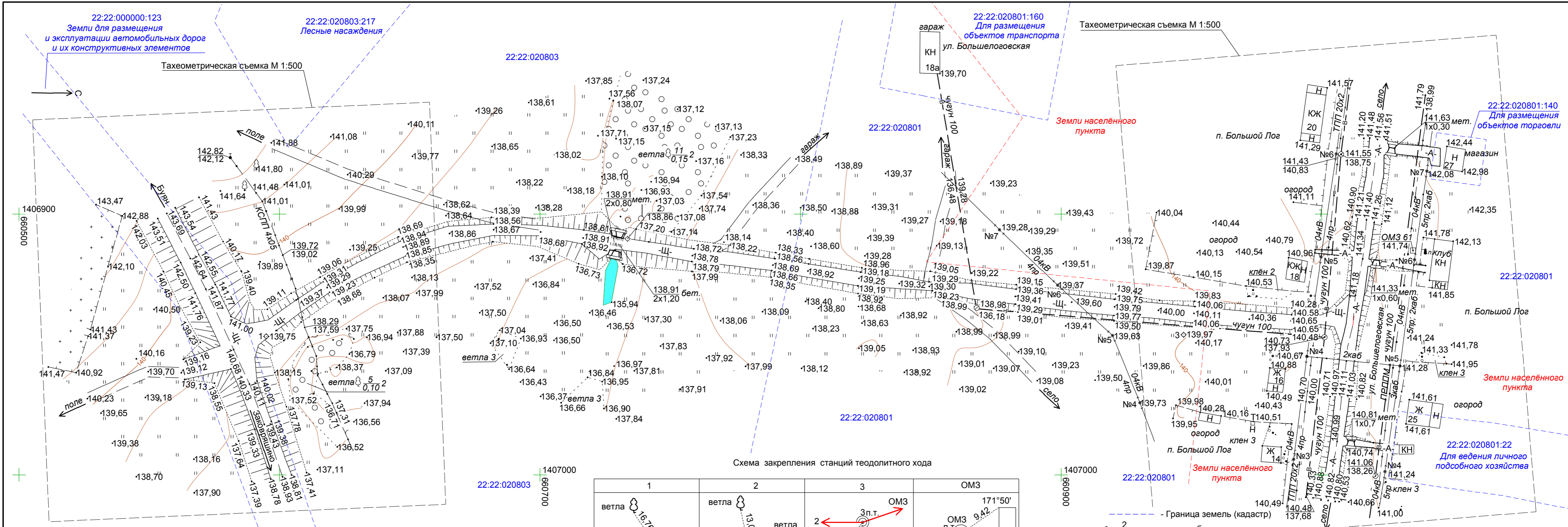
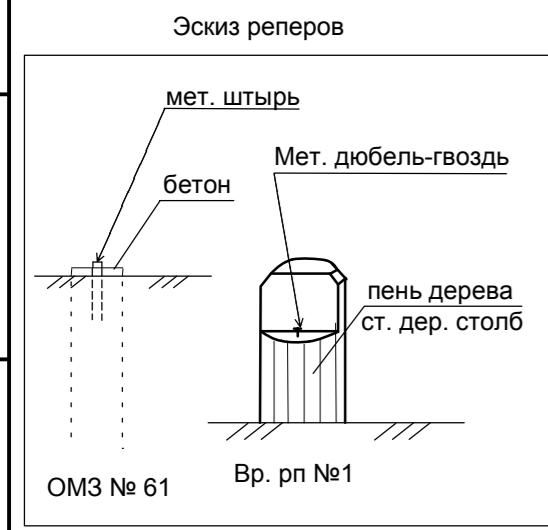


Схема закрепления станций теодолитного хода

Положение вершины угла		Величина угла поворота		Радиус, м	Элементы кривой, м				Положение переходных кривых, м				Расстояние между вершинами, м	Длина прямой, м	Азимут								
км	пк	+	влево		вправо	тангенс	тангенс	переходные кривые	круговая кривая	биссектриса	начало	конец				конец	начало						
0	0	0	—	—	0					0	0			0	0								
1	0	87,74	—	41°52'34"	150	87,74	87,74	60	60	49,63	11,67	0	0	0	60	1	9,63	1	69,63				
1	4	42,49	—	—	0							4	42,49						4	42,49			



- 2 / 180,80 - номер выработки и отметка устья
- План составлен по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий с 21.09.2017г. по 25.09.2017г.
  - Система координат МСК-22.
  - Система высот Балтийская 77 г.
  - Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м.

4149-ППТ-						Автомобильная дорога Подъезд к п.Большой Лог в Крутихинском районе		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Гончаров				01.18	П		
Нач. отдела	Оглоблин				01.18			
ГИП	Еремеев				01.18			
Гл. спец.	Ситников				01.18	Схема использования территории на момент подготовки проекта планировки М 1:1000	АО"Алтайиндорпроект"	

22:22:000000:123  
 Земли для размещения  
 и эксплуатации автомобильных дорог  
 и их конструктивных элементов



1406600  
 660300

22:22:020803

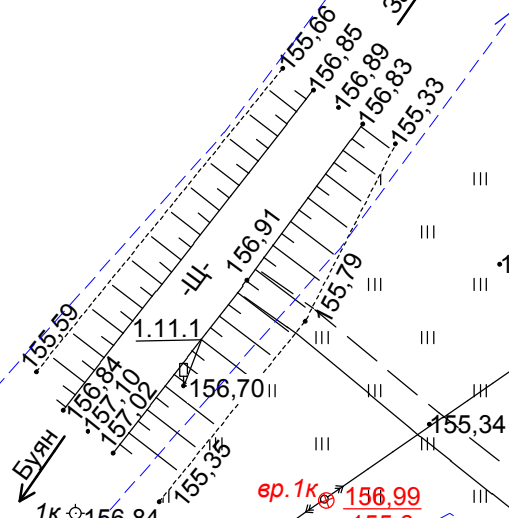
22:22:020803

149,64

150,42  
 IC-3  
 149,92

151,09

150,23  
 149,59



вр.1к  
 156,99  
 155,6

№162  
 10кВ  
 3пр

IC-4  
 154,90

IC-1  
 151,99

IC-5  
 149,84

№160  
 10кВ  
 3пр

Берёза  
 18  
 0,20

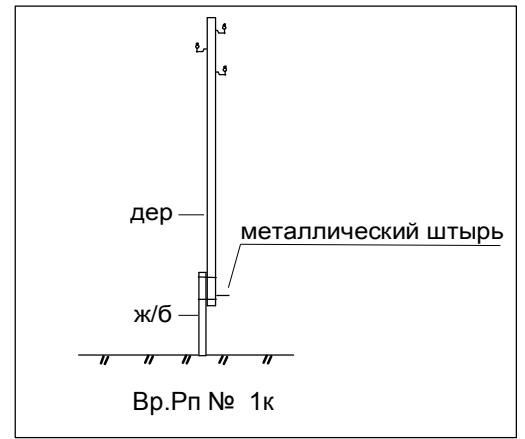
22:22:020803

22:22:020803:227  
 Земли сельскохозяйственного назначения

пашня

пашня

Эскиз репера



--- Граница земель (кадастр)

● Скв-4 Наименование и номер скважины  
 184,60 Отметка устья скважины, м

1. Система координат МСК -22.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м.
4. Площадь съемки 4,00 га.
5. Съёмка составлена по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий 09.2017г.

Схема привязки грунтового резерва

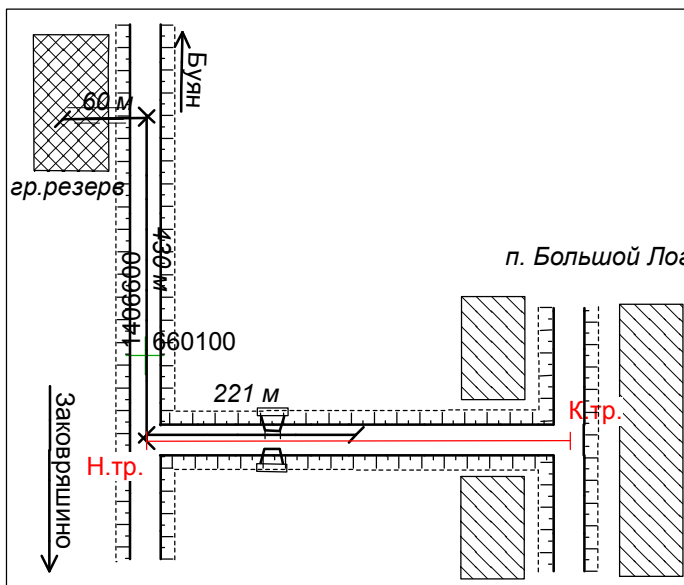
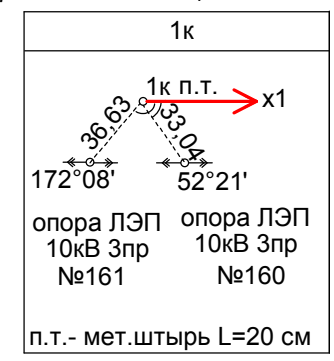
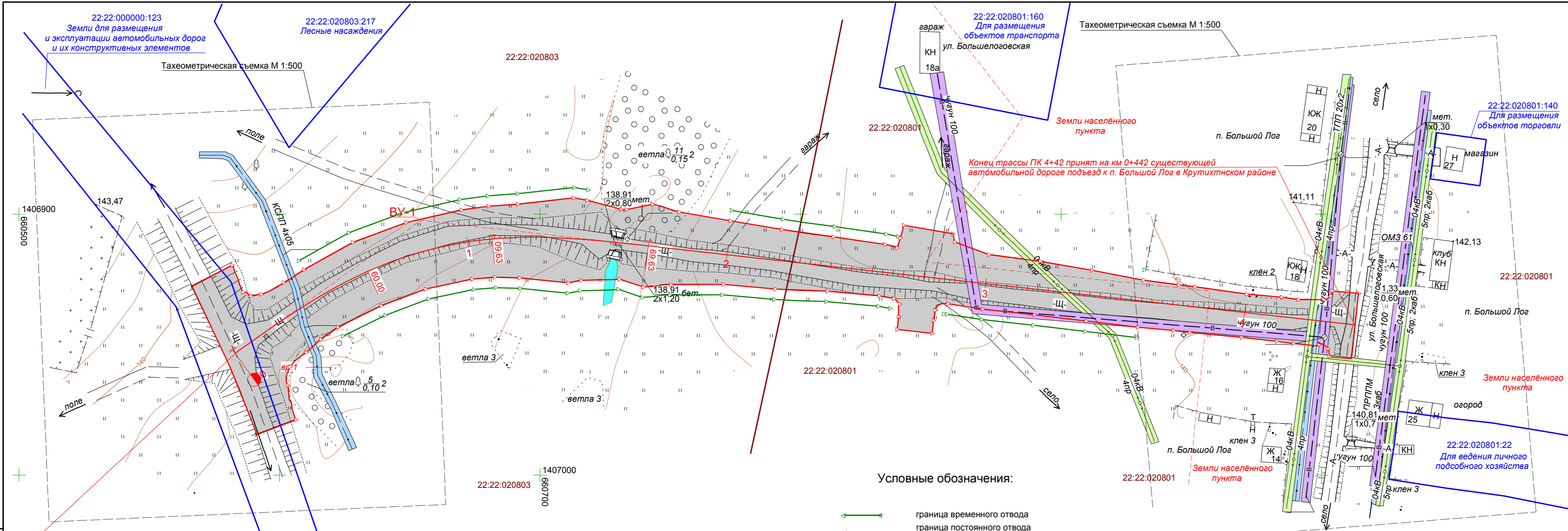


Схема закрепления станций теодолитного хода



Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

<b>4149-ППТ-</b>					
<b>Автомобильная дорога Подъезд к п.Большой Лог в Крутихинском районе</b>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инженер	Гончаров			<i>[Signature]</i>	01.18
Нач. отдела	Оглоблин			<i>[Signature]</i>	01.18
ГИП	Еремеев			<i>[Signature]</i>	01.18
Гл. спец	Ситников			<i>[Signature]</i>	01.18
П					Листов
Схема использования территории на момент подготовки проекта планировки территории (резерв грунта) М 1:1000					Листов
АО"Алтайиндорпроект"					



**Условные обозначения:**

- ←→ граница временного отвода
- ←→ граница постоянного отвода (красная линия объекта)
- граница земельных участков
- граница кадастровых кварталов
- 22:22:020801 кадастровый номер квартала
- 22:22:020801:22 кадастровый номер земельного участка
- граница зоны планируемого размещения постоянного отвода автомобильной дороги
- охранный зона воздушной линии электропередачи
- охранный зона водопровода
- охранный зона линии связи

<b>4149-ППТ-</b>					
Автомобильная дорога Подъезд к п. Большой Лог в Крутихинском районе					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инженер	Гончаров			<i>[Signature]</i>	01.18
Нач. отдела	Оглоблин			<i>[Signature]</i>	01.18
ГИП	Еремеев			<i>[Signature]</i>	01.18
Гл. спец.	Ситников			<i>[Signature]</i>	01.18
Схема границ зон особого использования территории М 1:1000					Стадия
					Лист
					Листов
					П
					АО"Алтайиндорпроект"

○  $\frac{2}{180,80}$  - номер выработки и отметка устья

1. План составлен по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий с 21.09.2017г. по 25.09.2017г.

2. Система координат МСК-22.

3. Система высот Балтийская 77 г.

4. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	