

ЗАКОН

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

от 9 ноября 2015 года N 98-ЗС

О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков

(с изменениями на 2 ноября 2020 года)

(в ред. [Законов Алтайского края от 05.04.2016 N 25-ЗС](#), [от 05.07.2017 N 54-ЗС](#), [от 01.11.2017 N 86-ЗС](#), [от 31.01.2018 N 6-ЗС](#), [от 06.06.2018 N 34-ЗС](#), [от 03.07.2019 N 56-ЗС](#), [от 08.10.2019 N 73-ЗС](#), [от 10.02.2020 N 5-ЗС](#), [от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

Принят

Постановлением Алтайского краевого

Законодательного Собрания

от 02.11.2015 N 307

Настоящий Закон устанавливает категории граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности (далее - земельные участки), порядок постановки таких граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, порядок снятия граждан с данного учета, а также порядок предоставления в собственность земельных участков бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении и предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность граждан на территории Алтайского края, за исключением категорий граждан, предусмотренных федеральными законами.

(в ред. [Закона Алтайского края от 06.06.2018 N 34-ЗС](#))

Статья 1. Предельные (минимальные и

максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность граждан

Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность граждан, составляют:

1) для индивидуального жилищного строительства - 0,05 - 0,15 га;

2) для ведения личного подсобного хозяйства - 0,1 - 0,2 га.

Статья 2. Категории граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка

Земельный участок однократно предоставляется бесплатно в собственность следующим категориям граждан:

1) гражданину, имеющему в фактическом пользовании земельный участок с расположенным на нем находящимся в собственности данного гражданина индивидуальным жилым домом и (или) индивидуальным гаражом, строительство которых завершено, в случае, если указанный земельный участок предоставлен до введения в действие [Земельного кодекса Российской Федерации](#):

а) на праве постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды для эксплуатации индивидуальных жилых домов, индивидуальных гаражей;

б) на праве аренды для индивидуального гаражного или жилищного строительства, ведения в границах населенного пункта личного подсобного хозяйства;

2) членам гаражного, гаражно-погребного кооператива, имеющим в фактическом пользовании земельный участок с расположенным на нем находящимся в собственности членов кооператива индивидуальным гаражом (гаражным боксом) и (или) индивидуальным погребом (погребной ячейкой), в случае, если указанный земельный участок предоставлен до введения в действие [Земельного кодекса Российской Федерации](#);

3) гражданину, имеющему в фактическом пользовании земельный участок с расположенным на нем индивидуальным жилым домом и (или) индивидуальным гаражом, в случае, если право собственности на такие индивидуальный жилой дом и (или) индивидуальный гараж возникло до введения в действие [Земельного кодекса Российской Федерации](#), но на земельный участок не имеется правоустанавливающих документов;

4) гражданину, имеющему в фактическом пользовании земельный участок с расположенным на нем самовольно созданным жилым домом, возведенным до введения в действие [Земельного кодекса Российской Федерации](#), права на который не были оформлены в надлежащем порядке, при условии, что данный участок может быть предоставлен этому лицу под возведенную постройку в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства и предоставление участка для сохранения постройки не нарушает охраняемых законом прав и интересов других лиц, а сохранение постройки не создает угрозу жизни и здоровью граждан;

5) гражданам, указанным в статье 3 настоящего Закона, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

Статья 3. Категории граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства

1. Право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства имеют следующие категории граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

1) ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий на территории Российской Федерации, бывшего СССР и территориях других государств;

2) нетрудоспособные члены семьи погибших (умерших) ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий на территории Российской Федерации, бывшего СССР и территориях других государств, состоявшие на иждивении и получающие пенсию по случаю потери кормильца (имеющие право на ее получение);

3) Утратил силу. - [Закон Алтайского края от 06.06.2018 N 34-3С](#);

4) военнослужащие, проходящие военную службу по контракту, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более;

5) молодые семьи, возраст каждого из супругов в которых не превышает 35 лет, одинокие матери (отцы), имеющие несовершеннолетних детей;

6) утратил силу. - [Закон Алтайского края от 06.06.2018 N 34-3С](#).

2. Право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства имеют граждане, являющиеся участниками долевого строительства жилья, чьи права нарушены, и соответствующие условиям части 4 статьи 6 [закона Алтайского края от 11 мая 2011 года N 53-3С "О регулировании отдельных отношений в сфере строительства, направленных на защиту прав и законных интересов участников долевого строительства жилья на территории Алтайского края"](#) (далее - закон Алтайского края "О регулировании отдельных отношений в сфере строительства, направленных на защиту прав и законных интересов участников долевого строительства жилья на территории Алтайского края").

(в ред. [Законов Алтайского края от 31.01.2018 N 6-3С](#), [от 08.10.2019 N 73-3С](#))

3. Право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства имеют граждане, имеющие трех и более детей, нуждающиеся в жилых помещениях, совместно проживающие с детьми, состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и проживающие на территории Алтайского края не менее двух лет до даты подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков.

(часть 3 в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

3.1. Граждане, указанные в части 3 настоящей статьи, имеют право на приобретение в собственность бесплатно земельного участка, предоставленного им на праве аренды, ином предусмотренном земельным законодательством праве для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, а также земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, в том числе незавершенный строительством, находящийся в собственности таких граждан, независимо от срока проживания на территории Алтайского края.

(часть 3.1 введена [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#); в ред. [Законов Алтайского края от 06.06.2018 N 34-3С](#), [от 02.11.2020 N 82-3С](#))

3.1.1. В случае принадлежности индивидуального жилого дома, в том числе незавершенного строительством, на праве собственности не только гражданам, указанным в части 3 настоящей статьи, а также их супругам и (или) детям, в случаях, указанных в части 3.1 настоящей статьи, предоставление земельного участка осуществляется бесплатно в собственность указанных членов семьи.

(часть 3.1.1 введена [Законом Алтайского края от 03.07.2019 N 56-3С](#); в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

3.2. Предоставление земельного участка в случаях, указанных в части 3.1 настоящей статьи, осуществляется во внеочередном порядке, является основанием для снятия граждан с учета в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и не дает права на повторное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с настоящим Законом.

(часть 3.2 введена [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

3.3. Граждане, указанные в части 3 настоящей статьи, имеют право на предоставление в собственность бесплатно самостоятельно выбранного ими земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства независимо от места постоянного проживания таких граждан на территории Алтайского края, в том числе на территории иных муниципальных районов или городских округов Алтайского края, за исключением территории городского округа - города Барнаула Алтайского края (далее - город Барнаул). Гражданам, состоящим на учете на территории города Барнаула, земельные участки в соответствии с настоящей частью могут быть предоставлены на территории иных муниципальных районов или городских округов Алтайского края, а также в следующих населенных пунктах, входящих в состав территории города Барнаула: селах Власиха, Гоньба, Лебяжье, станциях Власиха, Железнодорожная Казарма 242 км, Железнодорожная Казарма 250 км, Железнодорожная Казарма 253 км, Ползуново, поселках Бельмесево, Березовка, Борзовая Заимка, Землянуха, Казенная Заимка, Конюхи, Лесной, Мохнатушка, Научный Городок, Новомихайловка, Плодопитомник, Пригородный, Садоводов, Центральный, Черницк, Ягодное.

(часть 3.3 введена [Законом Алтайского края от 03.07.2019 N 56-ЗС](#); в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

3.4. Предоставление земельного участка в случае, указанном в части 3.3 настоящей статьи, осуществляется без учета очередности в порядке, предусмотренном статьями 39.14 - 39.17 [Земельного кодекса Российской Федерации](#), а также является основанием для снятия граждан с учета в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и не дает права на повторное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с настоящим Законом.

(часть 3.4 введена [Законом Алтайского края от 03.07.2019 N 56-3С](#))

4. Гражданам, указанным в частях 1, 2 настоящей статьи, земельные участки предоставляются однократно без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства в аренду на 20 лет с правом последующего приобретения их в собственность бесплатно в порядке и на условиях, установленных настоящим Законом, за исключением случаев, если земельные участки ограничиваются в обороте.

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#))

5. Граждане, которым земельные участки предоставлены в аренду в соответствии с [законом Алтайского края от 16 декабря 2002 года N 88-3С "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#), имеют право на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства на срок, не превышающий 20 лет, с правом последующего приобретения такого земельного участка в собственность бесплатно в порядке и на условиях, установленных настоящим Законом.

(часть 5 введена [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#); в ред. [Закона Алтайского края от 06.06.2018 N 34-3С](#))

6. При расчете срока договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, указанного в части 5 настоящей статьи, вычитается срок действия предыдущего договора аренды земельного участка, заключенного в соответствии с [законом Алтайского края от 16 декабря 2002 года N 88-3С "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#).

(часть 6 введена [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

Статья 4. Порядок учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства

1. Учет граждан, указанных в частях 1 - 3 статьи 3 настоящего Закона, в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (далее - учет) осуществляют органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов, на территории которых они постоянно проживают, на основании заявлений данных граждан с учетом особенностей, установленных настоящим Законом.

(в ред. [Законов Алтайского края от 05.04.2016 N 25-ЗС](#), [от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

2. Форма заявления гражданина о постановке на учет (далее - заявление) устанавливается органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов.

3. К заявлению гражданина, указанного в части 1 статьи 3 настоящего Закона, прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.04.2016 N 25-ЗС](#))

2) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

3) копии документов (удостоверений, справок, выданных органами социальной защиты населения и (или) органами местного самоуправления, иных документов), подтверждающих право на предоставление в соответствии с настоящим Законом земельного участка для индивидуального жилищного строительства;

4) справка, выданная органом, осуществляющим предоставление земельных участков, о непредоставлении ранее заявителю (заявителям) земельного участка в собственность бесплатно на основании подпунктов 6 и 7 статьи 39.5 [Земельного кодекса Российской Федерации](#) в случае изменения постоянного места жительства, за исключением изменения постоянного места жительства в границах одного муниципального района или городского округа Алтайского края.

(п. 4 введен [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#))

4. К заявлению гражданина, указанного в части 2 статьи 3 настоящего Закона, прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.04.2016 N 25-3С](#))

2) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

3) копия договора с застройщиком, после исполнения которого у гражданина возникает право собственности на жилое помещение (право требования передачи в собственность жилого помещения) в многоквартирном доме;

4) копия документа, подтверждающего внесение денежных средств в соответствии с заключенным с застройщиком договором, после исполнения которого у гражданина возникает право собственности на жилое помещение (право требования передачи в собственность жилого помещения) в многоквартирном доме;

5) копия документа (вступившее в законную силу решение (определение) суда, вынесенное в рамках дела о банкротстве застройщика, выписка из реестра требований кредиторов (участников долевого строительства), постановления следователя, дознавателя о признании потерпевшим либо иные процессуальные документы, принятые в соответствии с действующим законодательством), подтверждающего нарушение прав заявителя в результате деятельности застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов;

(п. 5 в ред. [Закона Алтайского края от 08.10.2019 N 73-ЗС](#))

6) документы, содержащие информацию о соответствии заявителя условиям части 4 статьи 6 закона Алтайского края "О регулировании отдельных отношений в сфере строительства, направленных на защиту прав и законных интересов участников долевого строительства жилья на территории Алтайского края".

(в ред. [Законов Алтайского края от 31.01.2018 N 6-ЗС](#), [от 08.10.2019 N 73-ЗС](#))

5. К заявлению гражданина, указанного в части 3 статьи 3 настоящего Закона, прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), его (ее) супруги (супруга) (при наличии), а также личность представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

(п. 1 в ред. [Закона Алтайского края от 05.04.2016 N 25-ЗС](#))

2) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

3) копии свидетельств о рождении детей, об усыновлении детей;

4) документ, подтверждающий постоянное место жительства гражданина на территории Алтайского края не менее двух лет до даты подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка;

(в ред. [Законов Алтайского края от 06.06.2018 N 34-ЗС](#), [от 10.02.2020 N 5-ЗС](#), [от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

5) справка, выданная органом, осуществляющим предоставление земельных участков, о непредоставлении ранее заявителю, его (ее) супруге (супругу) земельного участка в собственность бесплатно на основании подпунктов 6 и 7 статьи 39.5 [Земельного кодекса Российской Федерации](#), [закона Алтайского края от 16 декабря 2002 года N 88-ЗС "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) в случае изменения постоянного места жительства, за исключением изменения постоянного места жительства в границах одного муниципального района или городского округа Алтайского края;

(п. 5 в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

6) документ, подтверждающий постановку заявителя (заявителей) на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся) в жилых помещениях;

(п. 6 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

7) документ (сведения), подтверждающий (подтверждающие) совместное проживание заявителя (заявителей) с детьми.

(п. 7 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

5.1. Граждане, имеющие трех и более детей, постоянно проживающие на территории городского округа ЗАТО Сибирский Алтайского края, обращаются с заявлением о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в органы местного самоуправления любого муниципального района или городского округа Алтайского края по своему усмотрению с указанием сведений о том, что они не стоят на таком учете в иных муниципальных районах или городских округах Алтайского края.

(часть 5.1 введена [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#); в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

6. Одновременно с копиями документов представляются их оригиналы (за исключением уголовно-процессуальных документов). Копии документов после проверки их соответствия оригиналу заверяются уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления. Гражданину, подавшему заявление, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня, даты и времени подачи.

7. Документы, указанные в пункте 4 части 3, пункте 6 части 4, пунктах 5, 6 части 5 настоящей статьи, граждане вправе подавать в орган местного самоуправления по собственной инициативе. В случае непредставления гражданином документов по собственной инициативе орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня принятия заявления запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления.

(в ред. [Законов Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#), [от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

7.1. В отношении граждан, указанных в части 1 статьи 3 настоящего Закона, органы местного самоуправления самостоятельно запрашивают в порядке межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных и муниципальных услуг документ, подтверждающий, что гражданин стоит на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилом помещении.

(часть 7.1 введена [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#); в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

7.2. В отношении граждан, указанных в части 5.1 настоящей статьи, орган местного самоуправления городского округа ЗАТО Сибирский Алтайского края в порядке межведомственного информационного взаимодействия предоставляет документ, подтверждающий, что граждане не стоят на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Алтайского края.

(часть 7.2 введена [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#))

8. Для рассмотрения заявлений граждан, указанных в статье 3 настоящего Закона, принятия соответствующих решений, организации выбора земельных участков гражданами, состоящими на учете, орган местного самоуправления создает комиссию. Порядок формирования и работы комиссии устанавливается органом местного самоуправления.

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#))

9. Комиссия по результатам рассмотрения документов, представленных гражданином, принимает решение о постановке его на учет либо об отказе в постановке на учет не позднее чем через 30 календарных дней со дня представления заявления. При рассмотрении заявлений, поданных несколькими гражданами в один день, их очередность определяется по времени подачи заявления с полным комплектом документов.

10. Решение о постановке на учет или об отказе в постановке на учет орган местного самоуправления не позднее чем через 7 дней со дня его принятия выдает или направляет заявителю. Копия решения о постановке на учет в отношении граждан, указанных в части 5.1 настоящей статьи, направляется в орган местного самоуправления городского округа ЗАТО Сибирский Алтайского края.

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

11. Граждане, принятые на учет, заносятся в порядке очередности в журнал учета граждан, указанных в частях 1 и 2 статьи 3 настоящего Закона, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, либо в журнал учета граждан, указанных в части 3 статьи 3 настоящего Закона, имеющих трех и более детей и желающих приобрести земельные участки. В журнале учета указываются дата принятия на учет гражданина, желающего приобрести земельный участок, фамилия, имя, отчество, место жительства, паспортные данные, идентификационный номер налогоплательщика (в журнале учета граждан, имеющих трех и более детей, указываются также фамилии, имена, отчества второго родителя (усыновителя), детей, их даты рождения), номера контактных телефонов, почтовый адрес для направления корреспонденции.

(часть 11 в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#))

12. Основаниями для отказа в постановке на учет являются:

1) отсутствие права на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в соответствии с настоящим Законом;

2) непредставление документов, указанных в настоящей статье, за исключением документов, которые органы местного самоуправления самостоятельно запрашивают в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#))

3) подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

4) предоставление земельного участка (доли земельного участка) одному из родителей (усыновителей), состоявшему на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства;

(п. 4 введен [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#); в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

5) постановка граждан, указанных в части 5.1 настоящей статьи, на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Алтайского края.

(п. 5 введен [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

13. Отсутствие на территории муниципального образования свободных от прав третьих лиц и прошедших государственной кадастровый учет земельных участков не является основанием для отказа в постановке на учет.

Статья 5. Снятие граждан с учета

1. Снятие гражданина с учета производится в случаях:

1) предоставления земельного участка (доли земельного участка) гражданину в собственность бесплатно, в том числе как члену жилищно-строительного кооператива, созданного в целях реализации [Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"](#), которому земельный участок был предоставлен в безвозмездное пользование;

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

2) подачи гражданином заявления о снятии с учета;

3) утраты гражданином оснований для получения в соответствии с настоящим Законом земельного участка;

(п. 3 в ред. [Закона Алтайского края от 06.06.2018 N 34-ЗС](#))

4) выявления в представленных в орган, осуществляющий принятие на учет, документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет.

2. Смерть одного из супругов, объявление его умершим, неизвестно отсутствующим не является основанием для снятия с учета граждан, указанных в части 3 статьи 3 настоящего Закона.

3. Решение о снятии с учета принимается органом местного самоуправления, принявшим решение о постановке на учет.

4. Решение о снятии с учета орган местного самоуправления направляет заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 7 дней со дня принятия этого решения.

5. Решение о снятии с учета может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 6. Образование земельных участков в целях их бесплатного предоставления гражданам, состоящим на учете

1. Образование земельных участков в целях их бесплатного предоставления в собственность граждан, состоящих на учете, осуществляется в соответствии с [Земельным кодексом Российской Федерации](#), [Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"](#) (далее - Федеральный закон) с учетом положений настоящего Закона, утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории.

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

2. В случае отсутствия на территории муниципального образования свободных от прав третьих лиц и прошедших государственный кадастровый учет земельных участков орган местного самоуправления в срок не более чем 12 месяцев с момента утверждения перечней земельных участков, указанных в части 3 статьи 8 настоящего Закона, проводит следующие работы по образованию земельных участков, включенных в такие перечни:

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

1) подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее - схема расположения земельного участка);

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

2) выполнение в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом, работ, в ходе которых обеспечиваются подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, постановка на государственный кадастровый учет этого земельного участка;

3) получение сведений о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

3. В случае поступления заявления гражданина о выполнении кадастровых работ за его счет орган, осуществляющий предоставление земельных участков, на основании протокола проведения выбора земельных участков выдает гражданину, состоящему на учете, утвержденную схему расположения земельного участка для проведения кадастровых работ. Гражданин самостоятельно обращается с заявлением о проведении государственного кадастрового учета этого земельного участка в порядке, установленном Федеральным законом, при этом государственный кадастровый учет земельного участка должен быть проведен не позднее 2 лет со дня принятия решения, указанного в настоящей части.

(в ред. [Законов Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС, от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

4. Если гражданином по истечении 2 лет со дня принятия решения, указанного в части 3 настоящей статьи, не проведен государственный кадастровый учет земельного участка и не подано заявление о предоставлении земельного участка, комиссия принимает решение о возврате земельного участка в перечень земельных участков.

(часть 4 введена [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

5. Решение о возврате земельного участка в перечень земельных участков в течение 5 дней выдается комиссией гражданину лично под роспись либо направляется заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу для направления корреспонденции, указанному в заявлении о постановке на учет. При этом гражданин считается уведомленным с момента вручения решения, почтового отправления либо поступления от организации почтовой связи сообщения об отсутствии адресата по указанному адресу, отказе от получения адресатом почтового отправления, возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения.

(часть 5 введена [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

Статья 7. Порядок предоставления земельных участков гражданам

1. Граждане, имеющие право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в соответствии со статьей 2 настоящего Закона, обращаются в орган уполномоченный на распоряжение земельными участками (далее - уполномоченный орган), с заявлением о предоставлении земельного участка.

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

Предоставление земельных участков бесплатно в собственность граждан, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Закона, регулируется [Земельным кодексом Российской Федерации](#) с учетом особенностей, установленных настоящим Законом.

2. В заявлении о предоставлении земельного участка указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства гражданина, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, идентификационный номер налогоплательщика;

2) адрес (местоположение), площадь испрашиваемого земельного участка;

3) кадастровый номер земельного участка;

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#))

4) цель использования земельного участка;

5) вид права, на котором предоставляется земельный участок;

6) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

(п. 6 введен [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-3С](#))

3. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) для граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в соответствии с пунктами 1, 2, 3 статьи 2 настоящего Закона:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.04.2016 N 25-3С](#))

б) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

в) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на земельный участок, здание, сооружение, если право на земельный участок, здание, сооружение признается возникшим независимо от его регистрации в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН);

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

г) сообщение заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление о приобретении прав, с указанием (при их наличии у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адреса;

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

2) для граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 2 настоящего Закона:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.04.2016 N 25-ЗС](#))

б) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

в) документы, подтверждающие нахождение земельного участка в фактическом пользовании заявителя;

г) в случае, если земельный участок, на котором расположен самовольно созданный жилой дом, находится в пользовании нескольких лиц, - нотариально удостоверенное согласие пользователей об определении долей в праве собственности на земельный участок либо нотариально удостоверенное согласие об оформлении земельного участка в собственность одного лица;

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

д) копии документов, подтверждающих возведение самовольно созданного жилого дома, права на который не были оформлены в надлежащем порядке, до 30 октября 2001 года;

е) копии документов технического учета объектов недвижимости;

ж) заключение специализированной организации об отсутствии угрозы жизни и здоровью граждан при сохранении самовольно созданного жилого дома.

(пп. "ж" введен [Законом Алтайского края от 05.04.2016 N 25-ЗС](#))

4. Ответственность за достоверность и подлинность представленных документов несет заявитель.

5. В порядке межведомственного взаимодействия уполномоченный орган запрашивает в федеральных органах исполнительной власти и органах местного самоуправления:

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

1) выписку из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке);

2) выписку из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке;

3) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем;

4) информацию комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула о наличии либо отсутствии градостроительных ограничений для использования земельного участка в случае его нахождения в границах городского округа города Барнаула Алтайского края и предоставления гражданам, указанным в пункте 4 статьи 2 настоящего Закона.

(часть 5 в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

6. Документы, не указанные в части 3 настоящей статьи, не могут быть затребованы у заявителя. При этом заявитель вправе по собственной инициативе представить вместе с заявлением документы, указанные в части 5 настоящей статьи.

7. Гражданам, указанным в частях 1, 2, 3 статьи 3 настоящего Закона, земельные участки, включенные в перечни, предусмотренные частью 2 статьи 8 настоящего Закона, предоставляются однократно в границах муниципального района или городского округа, на территории которых они постоянно проживают, в порядке очередности, исходя из времени постановки таких граждан на учет, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории.

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

7.1. Гражданам, имеющим трех и более детей, постоянно проживающим на территории городского округа ЗАТО Сибирский Алтайского края, земельные участки предоставляются однократно в границах муниципального района или городского округа, на территории которых осуществлена постановка на учет таких граждан.

(часть 7.1 введена [Законом Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

8. Утратила силу. - [Закон Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#).

8.1. При поступлении заявления граждан в случаях, указанных в частях 3, 3.1, 3.3 статьи 3 настоящего Закона, уполномоченный орган, в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в органах местного самоуправления информацию о постановке указанных граждан на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

(часть 8.1 введена [Законом Алтайского края от 03.07.2019 N 56-ЗС](#); в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

9. В тридцатидневный срок с момента получения заявления о предоставлении в собственность земельного участка уполномоченный орган принимает решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность или подготавливает проект договора аренды земельного участка для подписания его гражданином либо решение об отказе в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства. Решение или договор выдается заявителю или направляется ему в семидневный срок по адресу, содержащемуся в его заявлении о предоставлении земельного участка.

(в ред. [Законов Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#), [от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

10. Утратила силу. - [Закон Алтайского края от 05.04.2016 N 25-ЗС](#).

11. Помимо оснований, установленных [Земельным кодексом Российской Федерации](#), решение об отказе в предоставлении земельного участка, в том числе для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, принимается в следующих случаях:

(в ред. [Закона Алтайского края от 10.02.2020 N 5-ЗС](#))

1) утрата гражданином оснований для получения в соответствии с настоящим Законом земельного участка;

2) снятие гражданина, указанного в частях 1 - 3 статьи 3 настоящего Закона, с учета;

(п. 2 в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

3) повторное обращение гражданина после предоставления ему земельного участка (доли земельного участка) в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 [Земельного кодекса Российской Федерации](#), [законом Алтайского края от 16 декабря 2002 года N 88-ЗС "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#);

(в ред. [Законов Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#), [от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

4) проведение работ по включению либо включение земельного участка в перечень земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, указанным в частях 1 - 3 статьи 3 настоящего Закона;

(п. 4 введен [Законом Алтайского края от 10.02.2020 N 5-ЗС](#))

5) принятое в отношении земельного участка решение уполномоченного органа о проведении аукциона, решение об образовании (формировании) земельного участка с целью проведения аукциона, решение об утверждении схемы расположения земельного участка, подготовленной с целью образования земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона;

(п. 5 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

6) принятое в отношении земельного участка решение уполномоченного органа об отборе земельных участков для последующего их предоставления жилищно-строительным кооперативам;

(п. 6 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

7) наличие обеспечительных мер, в том числе ареста, наложенных в отношении земельного участка;

(п. 7 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

8) наличие судебного разбирательства в отношении испрашиваемого земельного участка, расположенных на нем зданий, сооружений, и (или) судебного разбирательства о границах и (или) площади смежных с ним земельных участков;

(п. 8 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

9) нахождение земельного участка или части земельного участка в границах зон градостроительных ограничений и иных территорий, в которых в соответствии с действующим законодательством не допускается и (или) ограничивается размещение объекта либо осуществление деятельности, указанной в заявлении в качестве цели предоставления земельного участка (за исключением зон с особыми условиями использования территории);

(п. 9 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

10) нахождение части земельного участка в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении;

(п. 10 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

11) несоответствие площади земельного участка предельным максимальным и минимальным размерам земельного участка, установленным настоящим Законом, градостроительными регламентами, нарушение требований нормативов градостроительного проектирования, строительных норм и правил, устанавливающих нормы отвода земель для конкретных видов деятельности;

(п. 11 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

12) наличие установленного пересечения границ земельного участка с границами иного земельного участка, за исключением случая, если право на такой земельный участок ранее зарегистрировано в установленном федеральным законодательством порядке;

(п. 12 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

13) расположение части земельного участка в границах территории общего пользования;

(п. 13 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

14) отсутствие доступа (прохода или проезда от земельных участков общего пользования) к образуемому или изменяемому земельному участку;

(п. 14 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

15) наличие в отношении земельного участка заявлений о намерении участвовать в аукционе, поступивших после опубликования уполномоченным органом извещения о предоставлении земельного участка в порядке статьи 39.18 [Земельного кодекса Российской Федерации](#)";

(п. 15 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

16) членство гражданина в составе жилищно-строительного кооператива, созданного в целях реализации [Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"](#), которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование для строительства жилых домов по основаниям, установленным законодательством.

(п. 16 введен [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

Статья 8. Особенности бесплатного предоставления земельных участков

(в ред. [Закона Алтайского края от 05.07.2017 N 54-ЗС](#))

1. Схема расположения земельного участка утверждается решением уполномоченного органа в соответствии с перечнем земельных участков, указанным в части 3 настоящей статьи.

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

2. В случае нахождения земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в границах города Барнаула подготовка схемы расположения земельного участка осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления, который направляет указанную схему для утверждения в орган исполнительной власти Алтайского края, уполномоченный на распоряжение данными земельными участками.

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

3. Органом местного самоуправления муниципального района или городского округа не позднее первого квартала календарного года утверждаются перечни обеспеченных инженерной инфраструктурой земельных участков (количество, местоположение, примерный размер), предоставляемых гражданам, указанным в частях 1 - 3 статьи 3 настоящего Закона.

4. Перечни земельных участков подлежат официальному опубликованию и размещению на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального района или городского округа в течение 10 дней со дня их утверждения.

5. В случае нахождения земельных участков в границах города Барнаула предложения по перечням земельных участков до их утверждения направляются в орган исполнительной власти Алтайского края, уполномоченный на распоряжение земельными участками, для согласования. Указанный орган в течение 10 дней рассматривает представленные предложения и направляет обращение об утверждении перечней или мотивированное возражение на указанные предложения в орган местного самоуправления. Утвержденные перечни земельных участков в течение 10 дней со дня их утверждения направляются в орган исполнительной власти Алтайского края, уполномоченный на распоряжение земельными участками.

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

6. В течение 10 дней со дня размещения перечня земельных участков на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального района или городского округа комиссия информирует граждан, состоящих на учете, исходя из количества земельных участков, утвержденных перечнем, о дате, времени и месте проведения выбора земельных участков путем вручения извещения гражданину лично под роспись либо направления его заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу для направления корреспонденции, указанному в заявлении о постановке на учет. Гражданин считается уведомленным с момента вручения извещения, почтового отправления либо поступления от организации почтовой связи сообщения об отсутствии адресата по указанному адресу, отказе от получения адресатом почтового отправления, возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения.

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-3С](#))

6.1. Не позднее чем за 20 дней до дня проведения выбора земельных участков комиссия проверяет наличие оснований для снятия граждан с учета.

(часть 6.1 введена [Законом Алтайского края от 06.06.2018 N 34-3С](#))

6.2. В случае если до или при проведении выбора земельных участков будут установлены предусмотренные частью 1 статьи 5 настоящего Закона основания для снятия гражданина с учета, комиссия в течение 3 дней с момента установления указанных обстоятельств направляет информацию в орган местного самоуправления, принявший решение о постановке на учет, для принятия решения о снятии его с учета, и такой гражданин не допускается к выбору, о чем делается соответствующая отметка в протоколе проведения выбора земельных участков.

(часть 6.2 введена [Законом Алтайского края от 06.06.2018 N 34-ЗС](#))

7. До дня проведения выбора земельных участков граждане, состоящие на учете, вправе ознакомиться в органе местного самоуправления муниципального района или городского округа с информацией о предлагаемых на выбор земельных участках.

8. Проведение выбора земельных участков осуществляется комиссией не ранее 20 дней со дня уведомления граждан, состоящих на учете, о проведении выбора земельных участков.

9. При проведении выбора земельных участков комиссией осуществляется регистрация участвующих в выборе граждан, состоящих на учете, ведение протокола проведения выбора земельных участков, в который включается информация об участвующих в выборе земельных участков гражданах, состоящих на учете, выбранных ими земельных участках, гражданах, отказавшихся от предоставленных на выбор земельных участков.

9.1. Для участия в регистрации граждане предоставляют следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина (граждан), его представителя, если в выборе участвует представитель гражданина (граждан);

2) для граждан, указанных в части 3 статьи 3 настоящего Закона, - документ, удостоверяющий личность супруги (супруга) гражданина (при наличии);

3) документ, удостоверяющий полномочия представителя, если с заявлением обращается представитель гражданина (граждан).

(часть 9.1 введена [Законом Алтайского края от 06.06.2018 N 34-ЗС](#))

9.2. При проведении регистрации должностное лицо уполномоченного органа снимает и заверяет копии с представленных оригиналов документов, после чего возвращает оригиналы документов гражданам.

(часть 9.2 введена [Законом Алтайского края от 06.06.2018 N 34-ЗС](#))

10. Комиссия предлагает гражданам, состоящим на учете, выбрать земельный участок из числа земельных участков, включенных в перечень, в порядке очередности постановки граждан на учет.

11. В случае отказа гражданина, состоящего на учете, от предоставленных на выбор земельных участков, неявки гражданина на проведение выбора земельных участков земельные участки предлагаются следующим по очередности постановки на учет гражданам в порядке, определенном частями 8 - 10 настоящей статьи.

12. Граждане, состоящие на учете, отказавшиеся от предложенных на выбор земельных участков, в том числе не явившиеся на проведение выбора земельных участков, считаются состоящими на учете с сохранением очередности. Если указанные граждане не явились на выбор земельных участков, дальнейшее их уведомление о проведении выбора земельных участков осуществляется после утверждения перечней земельных участков на следующий календарный год или внесения изменений в утвержденные перечни земельных участков.

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

13. Протокол проведения выбора земельных участков размещается на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального района или городского округа и направляется комиссией в уполномоченный орган в течение 10 дней со дня осуществления выбора земельных участков.

14. Уведомление граждан, состоящих на учете, о необходимости обращения с заявлением о предоставлении выбранного ими земельного участка осуществляется комиссией в течение 5 дней со дня размещения на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального района или городского округа протокола проведения выбора земельных участков.

15. В случае нахождения земельного участка в границах города Барнаула края решение о его предоставлении или договор аренды направляется в орган местного самоуправления, осуществляющий учет граждан, указанных в частях 1 - 3 статьи 3 настоящего Закона.

(в ред. [Закона Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

15.1. В случае предоставления земельного участка на основании частей 3.1 и 3.3 статьи 3 настоящего Закона решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно направляется в орган местного самоуправления, осуществивший учет граждан, указанных в части 3 статьи 3 настоящего Закона.

(часть 15.1 введена [Законом Алтайского края от 03.07.2019 N 56-ЗС](#))

16. Решение о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства или договор аренды при отсутствии разрешения на строительство, уведомления о соответствии параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке не дает гражданину права на строительство индивидуального жилого дома.

(в ред. [Законов Алтайского края от 03.07.2019 N 56-ЗС](#), [от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

17. Подключение индивидуальных жилых домов к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется за счет собственника или арендатора земельного участка.

18. Использование земельного участка для целей, не связанных с индивидуальным жилищным строительством или ведением личного подсобного хозяйства, передача земельного участка (части земельного участка) в субаренду, передача прав и обязанностей по договору аренды третьим лицам не допускается.

19. Граждане, указанные в частях 1 и 2 статьи 3 настоящего Закона, после государственной регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом в срок, не превышающий срока договора аренды земельного участка, вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о получении земельного участка в собственность бесплатно.

20. В случае если в срок, указанный в договоре аренды земельного участка, государственная регистрация права собственности на индивидуальный жилой дом не осуществлена, арендатор земельного участка утрачивает право на бесплатное получение его в собственность.

Статья 9. Особенности применения норм настоящего Закона

1. При определении прав лиц, указанных в пункте 5 части 1 статьи 3 настоящего Закона, на предоставление в собственность земельных участков не учитываются дети, в отношении которых данные лица были лишены родительских прав, ограничены в родительских правах или в отношении которых было отменено усыновление.

(в ред. [Закона Алтайского края от 10.02.2020 N 5-3С](#))

2. При определении прав лиц, указанных в части 3 статьи 3 настоящего Закона, на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, не учитываются дети:

1) в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

2) в отношении которых отменено усыновление.

3. Достижение детьми или одним из них возраста 18 лет, смерть ребенка (детей), за исключением случаев, когда смерть наступила в результате виновных действий (бездействий) родителя (родителей), усыновителя (усыновителей), не является основанием для отказа в предоставлении земельного участка гражданину, состоящему на учете в качестве желающего приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или снятия его с учета.

(часть 3 в ред. [Закона Алтайского края от 10.02.2020 N 5-3С](#))

4. Граждане, имеющие право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, указанные в статье 3 настоящего Закона, состоявшие на учете до вступления в силу настоящего Закона, сохраняют право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

5. Право граждан, указанных в части 3 статьи 3 настоящего Закона, на бесплатное предоставление в собственность земельных участков прекращается и возникает у другого супруга, имеющего трех и более детей, в случаях смерти одного из супругов, объявления его умершим, безвестно отсутствующим.

Статья 10. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Положения пункта 4 статьи 2 настоящего Закона применяются до 1 марта 2022 года.

(в ред. [Законов Алтайского края от 01.11.2017 N 86-3С](#), [от 06.06.2018 N 34-3С](#), [от 02.11.2020 N 82-3С](#))

2.1. Положения настоящего Закона, регулирующие земельные отношения на территории городских округов, применяются к земельным отношениям на территории муниципальных округов с учетом особенностей, установленных [Земельным кодексом Российской Федерации](#), иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации и Алтайского края.

(часть 2.1 введена [Законом Алтайского края от 02.11.2020 N 82-ЗС](#))

3. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) [закон Алтайского края от 16 декабря 2002 года N 88-ЗС "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2002, N 80, часть I);

2) [закон Алтайского края от 30 апреля 2003 года N 13-ЗС "О внесении изменений и дополнения в закон Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2003, N 84);

3) [закон Алтайского края от 4 июня 2003 года N 22-ЗС "О внесении изменений и дополнения в закон Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2003, N 86);

4) [закон Алтайского края от 7 июля 2003 года N 31-ЗС "О внесении изменения и дополнения в закон Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2003, N 87, часть I);

5) [закон Алтайского края от 30 сентября 2003 года N 45-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2003, N 89);

6) [закон Алтайского края от 10 июля 2007 года N 67-ЗС "О внесении изменения в статью 2 закона Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2007, N 135, часть I);

7) [закон Алтайского края от 3 июля 2009 года N 52-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2009, N 159, часть I);

8) [закон Алтайского края от 5 марта 2010 года N 10-ЗС "О внесении изменения в закон Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2010, N 167, часть I);

9) [закон Алтайского края от 7 мая 2010 года N 27-ЗС "О внесении изменений в статью 2.1 закона Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2010, N 169, часть I);

10) [закон Алтайского края от 4 июня 2010 года N 48-ЗС "О внесении изменений в статью 2 закона Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) и статью 4 закона Алтайского края "О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае" (Сборник законодательства Алтайского края, 2010, N 170, часть I);

11) [закон Алтайского края от 1 ноября 2010 года N 88-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2010, N 175, часть II);

12) [закон Алтайского края от 5 сентября 2011 года N 117-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2011, N 185, часть I);

13) [закон Алтайского края от 7 мая 2014 года N 41-ЗС "О признании утратившей силу части 5 статьи 2.3 закона Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2014, N 217, часть I);

14) [закон Алтайского края от 19 июня 2014 года N 43-ЗС "О внесении изменения в часть 1 статьи 1 закона Алтайского края "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков"](#) (Сборник законодательства Алтайского края, 2014, N 218, часть I).

Губернатор
Алтайского края
А.Б.КАРЛИН

г. Барнаул
9 ноября 2015 года
N 98-ЗС