

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Аукцион проводится в соответствии с п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», ст. 39.11 Земельного кодекса РФ и на основании постановления Администрации Крутихинского района Алтайского края от 01.08.2017 № 262 «О проведении аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием для строительства магазина, расположенного по адресу: Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно-Бурлинское, ул. Партизанская, 39 а».

**Организатор аукциона:** Комитет Администрации Крутихинского района по экономике.

Почтовый адрес: 658750, Алтайский край, Крутихинский район, с. Крутиха, ул. Ленинградская, 32. Электронный адрес: [imush\\_krutiha@mail.ru](mailto:imush_krutiha@mail.ru), тел. 2-22-32.

Аукцион состоится **06 сентября 2017 года в 11 часов** по адресу: с. Крутиха, ул. Ленинградская, 32, кабинет № 52.

Регистрация участников **06 сентября 2017 года с 9 ч. 30 мин. до 11 часов** по адресу: с. Крутиха, ул. Ленинградская, 32, кабинет № 47.

Рассмотрение заявок на участие в аукцион **04 сентября 2017 года с 14 до 16 часов** по адресу: с. Крутиха, ул. Ленинградская, 32, кабинет № 47.

На аукцион выставляется земельный участок:

**лот № 1** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:22:010204:428, местоположение: Алтайский край, Крутихинский район, с. Волчно-Бурлинское, ул. Партизанская, 39 а, (далее Участок) общей площадью 500 (Пятьсот) кв. м., с разрешенным использованием для строительства магазина.

Начальный размер стоимости Участка – 9 740,00 (Девять тысяч семьсот сорок) рублей 00 копеек;

здаток - 20% от начального размера стоимости – 1 948 (Одна тысяча девятьсот сорок восемь) рублей 00 копеек;

шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости – 292 (Двести девяносто два) рубля 20 копеек.

Участок предназначен для строительства магазина.

Определить место, время проведения и подведения итогов аукциона - Администрация района, кабинет № 52, 11 часов 00 минут 06 сентября 2017 года.

Заявки на участие в аукционе подаются организатору торгов по адресу: с. Крутиха, ул. Ленинградская, 32, кабинет № 47 (часы приёма: с 9-00 до 16-00 часов с понедельника по пятницу, обед с 13 до 14 часов, выходные дни: суббота, воскресенье) **с 07 августа 2017 года по 31 августа 2017 года включительно.**

**Форма торгов:** открытый аукцион.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

Для участия в аукционе необходимо в срок до **16 часов 00 минут 31 августа 2017 года** представить следующие документы:

- заверенные подписью руководителя и печатью организации копии учредительных документов (со всеми изменениями);

- заверенные подписью руководителя и печатью организации копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (свидетельства о внесении в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице);

- заверенные подписью руководителя и печатью организации копии свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;

- заверенные подписью руководителя и печатью организации копия протокола (решения) учредителей (участников) о назначении на должность руководителя юридического лица;

- справка из налогового органа, которая подтверждает отсутствие задолженности по уплате налогов;

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;
- доверенность на лицо, уполномоченное на подачу заявки (представляется в случае, если заявка подаётся не руководителем организации).

Физические лица представляют документ, удостоверяющий личность.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ, а также документации об аукционе.

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Все документы, представляемые претендентами на участие в аукционе в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов:

**Шаг аукциона** – 3% от начальной стоимости.

**Размер задатка** – 20% от начальной стоимости претенденту необходимо внести в установленные сроки по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Комитет Администрации района по финансам, налоговой и кредитной политике л/с 05173000610), Банк получателя: Отделение Барнаул, г. Барнаул, БИК 040173001, ИНН 2252001207, КПП 225201001, счёт получателя: 40302810001733002200, ОКТМО 01621000, КБК 09211105013100000120-аренда земли. Наименование платежа: Задаток на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленный на аукцион земельный участок.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Организатор аукциона в течение одного рабочего дня, с даты подведения итогов аукциона, выдает победителю аукциона протокол о результатах аукциона.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем аукциона заключается не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Оплата за приобретенный земельный участок производится в момент подписания договора купли-продажи земельного участка.

Организатор аукциона вправе отказаться в любое время от проведения аукциона, но не позднее, чем за три дня до даты его проведения.