

# **АО «АЛТАЙИНДОРПРОЕКТ»**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**-4149-ППТ-**

**Строительство автомобильной дороги Подъезд к  
п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе**

<b>Инв.№ подл.</b>	<b>Подпись и дата</b>	<b>Взам. инв. №</b>

# АО «АЛТАЙИНДОРПРОЕКТ»

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

-4149-ППТ-

Строительство автомобильной дороги Подъезд к  
п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе

Ген. директор		Ростоцкий М.Н.
Главный инженер		Иванников Р.В.
Главный инженер проекта		Миллер А.В.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Обозначение	Наименование	Примечание <sup>3</sup> (страница)
	<b>Проект планировки территории объекта</b>	
	- Состав проекта	
	- Задание на проектирование	
	<b>Основная часть</b>	
	- Пояснительная записка	
	- Чертеж планировки территории	
	- Чертеж планировки территории (резерв грунта)	
	Ведомость координат полос отвода (приложение	
	к чертежу планировки территории)	
	<b>Материалы по обоснованию</b>	
	- Схема расположения элемента	
	планировочной структуры	
	- Схема использования территории на момент	
	подготовки проекта планировки территории	
	- Схема использования территории на момент	
	подготовки проекта планировки территории	
	(резерв грунта)	
	- Схема границ зон с особыми условиями	
	использования территории	

<b>4149-ППТ.С</b>						
Изм.	К.уч	Лист	№д.	Подпись	Дата	
Рук.гр.	Князева					
ГИП	Еремеев					
<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>				Стадия	Лист	Листов
				П	1	1
				АО «Алтайиндорпроект»		

**Состав документации по проекту планировки территории**

**Строительство автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1		<b>Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории</b>	
		<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения автомобильной дороги общего пользования</b>	

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

ГИП

А.В. Миллер

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №									Стадия	Лист	Листов	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав документации по планировке территории					П
Инженер		Комков												
Рук. группы		Князева												
ГИП		Миллер												

**Задание**

на выполнение проектных работ на строительство автомобильной дороги  
Подъезд к с.Большой Лог км 0+000 - км 0+500 в Крутихинском районе

1. <b>Наименование и местоположение проектируемого объекта</b>	Строительство автомобильной дороги Подъезд к с.Большой Лог км 0+000 - км 0+500 в Крутихинском районе
2. <b>Основная цель и задачи разработки проектной документации</b>	<p>2.1. Основная цель разработки проектной документации состоит в оптимальных, обоснованных, экономически целесообразных и эффективных функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений при строительстве. Обеспечения защиты жизни и здоровья граждан, государственного или муниципального имущества, охраны окружающей среды, а также для предупреждения действий, вводящих в заблуждение пользователей автомобильной дороги.</p> <p>2.2. Состав и объемы работ при разработке проектной документации принять в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ (№190-ФЗ от 29.12.2004 г.) и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог» и ГОСТ 33100-2014.</p> <p>Постановление Администрации Алтайского края от 30.11.2015 №485 «Об утверждении схемы территориального планирования Алтайского края».</p> <p>Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта разрабатываются в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Земельного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Приказа Минтранса Российской Федерации от 06.07.12 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;</li> <li>- Постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения</li> </ul>

	<p>автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;</li> <li>- Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>- Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края»;</li> <li>- Постановления Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485 «Об утверждении схемы территориального планирования Алтайского края»;</li> <li>- Постановления Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края»;</li> <li>- Постановления Администрации Алтайского края от 13.07.2015 № 287 «О внесении изменений в Постановление Администрации Алтайского края № 129 от 09.04.2015»;</li> <li>- Государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также, исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.</li> </ul> <p>При разработке проекта планировки учесть существующее положение и планирование субъекта Российской Федерации.</p>
<p><b>3. Основание для проектирования</b></p> <p><b>4. Вид строительства</b></p> <p><b>5. Стадийность проектирования</b></p> <p><b>6. Источник финансирования реализации проектной документации</b></p>	<p>3.1. Распоряжение Администрации Алтайского края от 27.12.2016 №364-р «Смета расходов дорожного фонда на 2017 год»</p> <p>Строительство</p> <p>Проектная документация</p> <p>6.1. Средства краевого бюджета</p>
<p><b>7. Межремонтные сроки</b></p>	<p>7.1. Реализация принятых проектных решений в проекте должна обеспечить нормативные требования к потребительским свойствам объекта в период до очередного капитального ремонта (ремонта) или реконструкции, в соответствии с межремонтными сроками, утвержденными</p>

	Приказом Министерства Транспорта Российской Федерации от 01.11.2007 г. № 157.
<b>8. Ориентировочный лимит финансирования реализации проектной документации</b>	8.1. 16 тыс. руб., (лимит установлен ориентировочно, по объектам аналогам и подлежит уточнению при разработке проектной документации).
<b>9. Эксплуатационная безопасность</b>	9.1. Детально проработать схему организации движения при производстве работ без перерывов движения транспортного потока.
<b>10. Экологическая безопасность</b>	10.1. Разработать раздел ООС в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 № 190-ФЗ), постановлением Правительства от 16.02.2008г. №87, а также другими действующими нормативными документами.
<b>11. Применение инноваций</b>	<p>11.1. Предусмотреть возможность применения инновационных технологий, техники, конструкций и материалов.</p> <p>11.2. При разработке проектной документации на строительство или реконструкцию автомобильных дорог с учетом положений отраслевого методического документа Федерального дорожного агентства ОДМ 218.2.017-2011 предусмотреть возможность применения инновационных технологий, техники, конструкций и материалов, направленных на уменьшение (без снижения требований к потребительским свойствам дорог) толщин конструктивных слоев дорожной одежды, а также по использованию отходов производства предприятий, местных малопрочных дорожно-строительных материалов, при необходимости предусматривая их обработку различными добавками и вяжущими.</p>
<b>12. Инженерные изыскания</b>	<p>12.1. В соответствии с требованиями ст.47 Градостроительного кодекса РФ (№ 190-ФЗ от 29.12.2004), а также для соблюдения требований ТР ТС 014/2011 необходимо выполнить инженерные изыскания, с целью получения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-материалов о природных условиях территории, на которой расположен объект, о факторах техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения;</li> <li>-материалов необходимых для обоснования принятия конструктивных решений в отношении частей объекта, проектирования инженерной защиты объекта, разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства;</li> <li>-материалов, необходимых для проведения расчётов конструктивных элементов объекта, разработки решений о проведении профилактических и других необходимых мероприятий, а также для подготовки решений по вопросам, возникшим при подготовке проекта, его согласовании и</li> </ul>

утверждении.

12.2. Необходимо выполнить следующие виды инженерных изысканий, не менее:

- топографо-геодезические изыскания по ГОСТ 32836-2014, ГОСТ 32869-2014 и ГОСТ 33179-2014 – путем проведения топографической съемки в масштабе 1:1000 с сечением рельефа через 1,0 м; а также выполнить съемку пересечения с ЛЭП и другими прилегающими инженерными коммуникациями.

- инженерно-геологические изыскания по ГОСТ 32836-2014, ГОСТ 32868-2014 и ГОСТ 33179-2014 – колонковое бурение скважин диаметром до 160 мм, глубиной св. до 15 м;

- инженерно-гидрологические изыскания по ГОСТ 32836-2014, ГОСТ 33177-2014 и ГОСТ 33179-2014;

- экологические изыскания по ГОСТ 32836-2014, ГОСТ 32847-2014 и ГОСТ 33179-2014

- археологические работы;

- кадастровые работы по отводу земельных участков (постоянный и временный отвод), с выдачей межевых планов, кадастровых паспортов.

- в местоположении (адресе) объекта необходимо указывать субъект РФ, район, муниципальное образование, населенный пункт (в случае нахождения объекта недвижимости в границах населенных пунктов), наименование и километраж (начало – конец трассы) строящегося или реконструируемого участка автомобильной дороги;

- инженерно-гидрометеорологические работы;

- изучение метеорологических и климатических условий территории расположения объекта путем сбора и обработки статистических данных метеостанций района.

Точность, состав, сдачу работ и оформление отчета по топографо-геодезическим изысканиям, выполнить в соответствии с ГОСТ 32836-2014, ГОСТ 32869-2014 и ГОСТ 33179-2014

Точность, состав, сдачу работ и оформление отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполнить в соответствии с ГОСТ 32836-2014; ГОСТ 32868-2014; ГОСТ 33179-2014

Точность, состав, сдачу работ и оформление отчета по инженерно-гидрологическим изысканиям, выполнить в соответствии с ГОСТ 32836-2014, ГОСТ 33177-2014 и ГОСТ 33179-2014

- инженерно-экологические изыскания в объеме достаточном для разработки раздела ООС. Требования к точности, составу, сдаче отчета по инженерно-экологическим изысканиям, выполнить на основе положений ГОСТ 32836-2014, ГОСТ 32847-2014 и ГОСТ 33179-2014

12.3. На основании требований п. 4.1 ст. 47, Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 № 190-ФЗ) результатом инженерных



изысканий должен стать технический отчёт, т.е. документ, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и

отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой расположен объект, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, для оценки работ по строительству этого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства этого объекта на другие объекты капитального строительства.

12.4. В случае выявления в процессе инженерных изысканий экономической нецелесообразности проведения строительства сооружения или необходимости дополнительных специальных обследований конструкций объекта, исполнитель инженерных изысканий должен поставить Заказчика в известность и приостановить работы.

12.5. По окончании инженерных изысканий земельные участки и конструкции должны быть приведены в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению.

12.6. Технический отчёт об инженерных изысканиях передать Заказчику после окончания изыскательских работ в переплетённом виде (3 экз.) и на электронном носителе (1 экз.)

### 13. Исходные данные для проектирования\*

13.1. Данные о ранее произведенных (если проводились) инженерных изысканиях, дорожно-строительных работах после ввода эксплуатацию и наличии проектной документации (строительство, реконструкция, ремонт), в том числе по зданиям и сооружениям дорожной и автотранспортной службы\*.

13.2. Сведения о подземных и наземных коммуникациях в зоне сооружения, технические условия на их размещение, полученные путём определения перечня, состава и балансодержателей объектов, подлежащих временному переустройству.\*

13.3. Информация о наличии правоустанавливающих документах на земельный участок в пределах полосы отвода.\*

13.4. Утвержденная (действующая) дислокация дорожных знаков и разметки\*.

13.5. Статистические данные о ДТП по годам\*.

13.6. Данные по интенсивности и составу движения\*.

13.7. Информацию о строительных материалах, нахождении каменных, гравийных и грунтовых карьерах, включённых в транспортную схему, подрядчик предоставляет заказчику на согласование.

\* сбор исходных данных в необходимой номенклатуре

	выполняется проектной организацией, в том числе имеющихся у Заказчика и представленных им материалов.
<b>16. Основные технико-экономические показатели объекта:</b>	
16.1. Техническая категория участка дороги:	<i>IV, согласно СП 243.1326000.2015</i>
16.2 Протяженность	0.5 км (уточняется проектом)
16.3. Расчетная скорость на проектируемом участке, км/ч	60 км/ч, согласно СП 243.1326000.2015
16.4. Ширина проезжей части	Согласно СП 243.1326000.2015
16.5. Ширина земляного полотна	Согласно СП 243.1326000.2015
16.6. Расчетная нагрузка для расчета дорожной одежды и проверки устойчивости земляного полотна	<i>Согласно ГОСТ 32960-2014</i>
16.7. Тип дорожной одежды	- Переходный;
16.8. Вид покрытия	- Щебеночное с обеспыливанием (уточняется проектом)
16.9. Габарит моста	-
16.10. Особые требования	
16.11. Год начала работ	2018 г.
<b>17. Основные требования к разработке проектно-сметной документации</b>	<p>17.1. Проектные решения разработать в соответствии с требованиями нормативно-технических документов представленных в Приложении 4 к Государственному контракту.</p> <p>17.2. Обеспечить разработку проекта планировки территории и проект межевания территории в соответствии с п.41, 42, 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и сдать заказчику для дальнейшего согласования и утверждения в Администрацию Алтайского края.</p>
	<p>17.4. Состав проектной документации должен соответствовать положениям: ст. 48, п. 12 Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 и включать все указанные разделы, а так же необходимо разработать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раздел «Ресурсоемкость строительства» с указанием необходимых для реализации проектных решений материальных и трудовых ресурсов.</li> </ul> <p>В проектной документации должны быть следующие документы и материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общая пояснительная записка с оценкой оптимальности выбранного варианта;</li> <li>- провести сравнение вариантов по основным технико-экономическим показателям;</li> <li>- план участка дороги;</li> <li>- поперечный профиль;</li> <li>- продольный профиль;</li> <li>- график занимаемых земель;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- конструкции земляного полотна и дорожных одежд;</li> <li>- технические решения по принятому варианту;</li> <li>- проект организации строительства;</li> <li>- инженерные коммуникации переустраиваемые и вновь проектируемые;</li> <li>- схему организации движения в местах производства работ или в местах событий, вызвавших необходимость временного изменения организации дорожного движения;</li> <li>- элементы обустройства автомобильной дороги (в том числе: дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры, автобусные остановки, площадки отдыха, пешеходные и велосипедные дорожки);</li> <li>- воздействие автомобильной дороги на окружающую среду;</li> <li>- ведомость объемов работ;</li> <li>- ведомости потребности материалов;</li> <li>- ведомость потребности механизмов;</li> <li>- Предусмотреть в составе проекта чертежи, ведомости, схемы работ, по конструктивам подробно (покрытие, трубы, водоотводные кюветы, тротуары, шумозащитные заборы, и т. п.) в форматах eхе., doc., dwg., pdw., rdw.</li> <li>- поперечные и продольные профили выполнить с указанием адресов.</li> </ul> <p>В проекте организации строительства в календарном плане отражать все виды работ.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Предусматривать установку пластиковых окон с привязкой к домам и количеством штук (при необходимости).</li> <li>- Сосредоточенный резерв грунта закладывать с конкретным местоположением и необходимыми согласованиями.</li> <li>- Указывать расчетную нагрузку (модуль упругости).</li> </ul> <p>17.5. Структуру, состав и формы сметной документации принять в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».</p>
	<p>17.6. Техничко-экономические показатели и проектные решения представить в виде сводной таблицы.</p>
	<p>17.7. В проектной документации следует указать границы земельных участков, а также необходимость проведения от имени Заказчика (совместно с Заказчиком или предоставления Заказчику необходимой информации) выбора земельного участка для временного пользования (при необходимости).</p> <p>Определить размер убытков и компенсации потерь для временного пользования в соответствии с земельным законодательством (при необходимости).</p> <p>Провести согласования с землепользователями (при необходимости).</p> <p>Провести от имени заказчика необходимые согласования и расчеты затрат, направленные на природоохранные мероприятия и компенсационные выплаты.</p>

	<p>17.8. В проектной документации указать предельную стоимость 1 км дороги и 1 м<sup>2</sup> сооружения согласно приложению 1 к приказу управления Алтайского края по строительству и архитектуре от 15.11.2012 №222</p>
	<p>17.9. Материалы проектной документации оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». ГОСТ 33100-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Правила проектирования автомобильных дорог и ГОСТ 33384-2015 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование мостовых сооружений. Общие требования. Так же проектную документацию оформить подписями руководителя проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью, а также справкой проектной организации о соответствии проекта заданию на проектирование и нормативным требованиям.</p> <p>17.10. Участвовать без дополнительной оплаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при рассмотрении проектной документации Заказчиком в установленном им порядке;</li> <li>- при защите проектной документации в органах государственной экспертизы;</li> <li>- представлять пояснения, документы и обоснования по требованию Заказчика и органов экспертизы;</li> <li>- вносить в проектную документацию по результатам рассмотрения у Заказчика и органов экспертизы изменения, уточнения и дополнения, не противоречащие настоящему заданию. Ответы на замечания экспертизы оформить со сводкой замечаний.</li> <li>- при необходимости участвовать в приемочной комиссии по сдаче объекта в эксплуатацию.</li> </ul> <p>17.10. Документацию по планировке территории объекта реконструкция выполнить в составе проекта планировки и проекта межевания территории.</p> <p>1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>1.1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) чертеж или чертежи планировки территории в масштабе (1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000), на которых отображаются:       <ol style="list-style-type: none"> <li>а) красные линии;</li> <li>б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;</li> <li>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</li> </ol> </li> </ol>

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о:

а) плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом);

б) характеристиках проектируемой автомобильной дороги регионального значения и необходимых для ее функционирования и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры;

в) планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение автомобильной дороги регионального значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства автомобильной дороги регионального значения и этапы строительства, реконструкции необходимых для ее функционирования и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории в составе:

1) Графических материалов в масштабе (1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000), содержащих:

а) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения с отображением границ элементов планировочной структуры;

б) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

в) схему границ территорий объектов культурного наследия;

г) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

д) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

е) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных законодательством;

2) Пояснительной записки к обоснованию проекта планировки территории, включающей:

а) результаты инженерных изысканий (в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с законодательством);

б) описание и обоснование положений, касающихся: существующей и (или) прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге регионального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах;

категории, числа полос движения и других основных параметров автомобильной дороги регионального значения, искусственных сооружений на ней;

устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги регионального значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения;

г) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения автомобильной дороги регионального значения нормативам градостроительного проектирования, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

д) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении

элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

е) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

ж) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

з) обоснование очередности планируемого развития территории;

и) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

2. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию проекта.

2.1. В состав основной части проекта межевания территории включаются:

1) чертежи межевания территории в масштабе (1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000), на которых отображаются:

а) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы зон действия публичных сервитутов.

2) Пояснительная записка, содержащая:

а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных законодательством.

2.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи в масштабе (1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000), на которых отображаются:

а) границы существующих земельных участков;

б) границы зон с особыми условиями использования

	<p>территорий;</p> <p>в) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>г) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>д) границы территорий объектов культурного наследия.</p>	16
<p><b>18. Особые требования к проектированию</b></p>	<p>18.1. Порядок разработки проектной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнение инженерных изысканий;</li> <li>- предоставление Заказчику технического отчета по материалам инженерных изысканий на рассмотрение;</li> <li>- разработка вариантов проектных решений с экономическим обоснованием и принципиальной схемой организации строительно-монтажных работ по каждому варианту;</li> <li>- представление проектных решений на согласование Заказчику;</li> <li>- разработка проектной документации на строительство на основании выбранных и согласованных Заказчиком технических решений принятых к разработке.</li> <li>- передача 1 экз. разработанной проектной документации на рассмотрение Заказчику, устранение замечаний по результатам рассмотрения документации у Заказчика;</li> <li>- передача проектной документации в органы государственной экспертизы;</li> <li>- проверка заключения экспертизы на предмет исключения ошибок и неточностей;</li> <li>- передача проектной документации Заказчику в полном объеме (в соответствии с п. 16 настоящего Задания) с учетом корректировки по замечаниям органов государственной экспертизы;</li> </ul> <p>18.2. Проектирование осуществлять в соответствии с основными требованиями <b>ТР ТС 014/2011</b> и Федерального закона «О техническом регулировании» от 27.02.2002 № 184-ФЗ.</p>	
	<p>18.3. Определить перечень, состав и балансодержателей объектов (включая наземные и подземные коммуникации и сооружения), подлежащих временному переустройству, и не относящихся к имуществу региональных или муниципальных автомобильных дорог.</p> <p>18.4. Определить перечень, состав и балансодержателей объектов незаконно прикрепленных элементов и конструкций, подлежащих сносу.</p>	
	<p>18.5. Проектная организация осуществляет все необходимые для проектирования согласования с владельцами коммуникаций, проходящих в зоне строительства, со службами санэпиднадзора (при необходимости), с экологическими службами и т.д.</p> <p>18.6. При проектировании предусмотреть:</p> <p>18.6.1. Мероприятия по водоотводу;</p> <p>18.6.2. Размещение строительной площадки (при необходимости).</p> <p>18.7. Подготовка проекта планировки территории и проекта</p>	



	<p>межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-22).</p> <p>с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются законодательством</p>
<p><b>19. Прочие требования</b></p>	<p>19.1. Сметную стоимость строительства определить согласно исходных данных заказчика.</p> <p>В сметной части предусмотреть затраты на авторский надзор.</p> <p>19.2. Получение заключений и проведение согласований с заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством, осуществляет проектная организация. Повторное проведение экспертизы и получение согласований оплачивает проектная организация. Ответы и изменения по замечаниям государственной экспертизы необходимо согласовывать с заказчиком.</p> <p>19.3. В составе разработанных материалов выделить в отдельные книги:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- технический отчет о выполненных инженерных изысканиях;</li> <li>- проектную документацию по разделам.</li> </ul> <p>19.4. Оплата по государственному контракту производится за фактически выполненные работы.</p> <p>19.5. Предусмотреть мероприятия, направленные на информирование участников движения о проведении дорожных работ, максимальное снижение неудобств для пользователей дорог при проведении дорожных работ, а также на исключение возникновения мест повышенной опасности дорожно-транспортных происшествий.</p> <p>19.6. Предусмотреть взаимную увязку мероприятий по строительству и реконструкции автомобильных дорог с инвестиционными проектами строительства и реконструкции других автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального и местного значения в части установления сбалансированных технических и транспортно-эксплуатационных характеристик.</p> <p>19.7. При проектировании преимущественно использовать материалы и оборудование российского производства.</p>
<p><b>20. Вид договора подряда</b></p>	<p>20.1. Государственный контракт с фиксированной ценой.</p>
<p><b>21. Требования к сдаче проектной документации Заказчику</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Знаки геодезической основы передать Заказчику по акту после прохождения экспертизы проектной документации;</li> <li>- Проектную документацию представить в 5 экземплярах на бумажных носителях и 1 экземпляр на электронном носителе (предоставляются редактируемые файлы с расширениями: .dwg, .dwt, .cdr, .cdt, .rdw, .xls, в том числе в составе отчета по инженерным изысканиям на электронном носителе предоставить файлы топографической съемки местности в формате .dxt, .dms, .top, .dwg; сметную документацию в формате АРПС);</li> <li>- Предоставить 2 экземпляра сводного тома, состав которого должен соответствовать письмам КГКУ «Алтайавтодор» от 12.10.2011 г. №06-15/110, №09-09/5 от 24.04.2015 г.</li> </ul>

	<p>- Предоставить 2 экземпляра отдельного тома «Рекультивация земель».</p> <p>Все материалы должны быть выполнены в оригинальном исполнении.</p> <p>Документация по планировке территорий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 экземпляра документации на бумажном носителе;</li> <li>- 4 экземпляра на оптическом носителе.</li> </ul> <p>Наименование файлов и папок на оптическом носителе должно соответствовать наименованию документов на бумажном носителе.</p> <p>Форматы электронных документов:</p> <p>текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls);</p> <p>графические материалы (чертежи, схемы) – в форматах, совместимых с Autocad, MapInfo, Panorama, а также в растровых форматах (jpg, tiff) или pdf;</p> <p>прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf</p>
<p><b>22. Срок представления проектной документации Заказчику</b></p>	<p>- По контракту.</p>

От Заказчика  
Начальник ОПШЦ и ПТ  
КГКУ «Алтайавтодор»

  
И.В. Чернаков

Подпись



От Подрядчика  
Генеральный директор  
АО «Алтайиндорпроект»

  
М.Н. Росточкий

Подпись





19  
Утверждаю:  
Заместитель начальника  
«АЛТАЙ АВТОДОР»  
К.В. Зорий  
2018 г.

### Дополнение к заданию на проектирование №1

на разработку проектной документации на строительство автомобильной дороги Подъезд к с. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе

В основном задании внести изменения в пункт 16:

16.1 Техническая категория участка дороги (вне населенного пункта) согласно (в населенном пункте) согласно	IVБ-п (Подъезды к жилой застройке), СП 243.1326000.2015; СП 42.13330.2011 (улица в жилой застройке)
16.3 Расчетная скорость на проектируемом участке, вне населенного пункта, км/ч в населенном пункте, км/ч	60 км/ч; 40 км/ч;
16.5 Ширина земляного полотна	9,0 м;
16.7 Тип дорожной одежды в населенном пункте вне населенного пункта	облегченный; переходный;
16.8 Вид покрытия в населенном пункте вне населенного пункта	Щебеночное, обработанное вяжущим; Щебеночное;

Главный инженер  
АО «Алтайиндорпроект»



Р.В. Иванников

Подпись

М.П.

Начальник ОППЦ и ПТ  
КГКУ «Алтайавтодор»



И.В. Чернаков

Подпись

М.П.

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ




## Основная (утверждаемая) часть

### 1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории:

Проект планировки территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе» разработан в соответствии с требованиями:

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.12.2001 № 136-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12. 2004 № 190-ФЗ;
- Федерального закона от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса.
- Постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края";
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- ГОСТ Р21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- Постановления Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485 «Об утверждении схемы территориального планирования Алтайского края»;
- Постановления Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края»;
- Постановления Администрации Алтайского края от 13.07.2015 № 287 «О внесении изменений в Постановление Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129»;

Проектная документация на строительство автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе разработана АО «Алтайиндорпроект» в 2017 г.

Интв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	<b>4149-ППТ</b>						Лист	Листов	10
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разработал	Комков							
			Проверил	Князева							
			ГИП	Миллер							
								АО «АЛТАЙИНДОРПРОЕКТ»			

## 2. Цель разработки проекта

Цели:

- устойчивое развитие территории;
- установление границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения;
- выделение элементов планировочной структуры;
- установление границ зон планируемого размещения автомобильных дорог общего пользования регионального значения.

Задачи:

- установить параметры планируемого развития элементов планировочной структуры;
- определить параметры транспортного и инженерного обеспечения для развития территории;
- установить границы зон с особыми условиями использования территории;
- определить места допустимого размещения зданий, строений и сооружений.

## 3. Сведения об основных положениях документов территориального планирования МО

Участок автомобильной дороги общего пользования Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе проходит по территории муниципального образования Заковряшенский сельсовет

В соответствии с схемой территориального планирования Алтайского края и Стратегией развития Юго-Западной зоны Алтайского края на период до 2025 года предусмотрено «Строительство автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе» (под IV техническую категорию).

На территории муниципальных образований Генеральным планом предложено для обеспечения связи населенных пунктов с общей сетью региональных и федеральных дорог, а также подъезда к объектам специального назначения, промышленности, инженерной инфраструктуры, сельскохозяйственного назначения:

## 4. Характеристика планируемого развития территории

### Общие сведения

Проектируемая автомобильная дорога значительно облегчит проезд транзитного транспорта, что положительно отразится на безопасности движения.

### *Красные линии*

При формировании планировочной структуры происходит выделение элементов планировочной структуры - территорий общего пользования. Территории общего пользования выделяются красными линиями. Красные линии объекта планировочной структуры приняты совпадающими с границами полосы отвода проектируемой автомобильной дороги. В зоне предстоящей застройки проектируемой автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе отсутствуют месторождения полезных ископаемых в недрах, месторождение питьевых подземных вод, что подтверждается заключением №550 от 26.01.2018г. и №551 от 26.01.2018г. Отдела геологии и лицензирования по Алтайскому краю «Об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки».

						4149-ППТ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

### Технические параметры проектируемой дороги

Автомобильная дорога общего пользования Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе проектируется по существующему направлению. Начало проектируемой автомобильной дороги ПК 0+00 принят на км 31+653 существующей автомобильной дороги Камень-на Оби - Буян - Заковряшино, конец трассы ПК 4+42 на км 0+442,49 в п. Большой Лог.

Протяженность трассы 442 м.

Основное направление трассы – северное.

#### *Основные технические параметры:*

- Расчетная скорость движения - 40-60 км/час
- Число полос движения - 2 шт
- Ширина земляного полотна - 9,0 м
- Ширина проезжей части - 6,0 м
- Ширина обочин - 1,5 м × 2

#### *Земляное полотно*

При проектировании разработаны следующие типы поперечных профилей земляного полотна:

Тип 2\* - насыпь высотой до 2м с крутизной откосов 1:3. Применяется при проложении трассы по существующему земляному полотну.

#### *Дорожная одежда*

Тип А (по населённым пунктам с ПК 2+26 по ПК 4+42):

- покрытие из щебеночно-песчаной смеси (марка щебня М1000), индивидуального состава, толщиной 0,20м, обработанное битумной эмульсией на глубину 10 см ресайклером.

Укрепление обочин на ширину 1,0м с внутренней стороны предусматривается щебеночно-песчаной смесью индивидуального состава (марка щебня М1000) толщиной 23см и на ширину 0,5м с внешней стороны – засевом трав по слою растительного грунта.

Тип Б (вне населённого пункта с ПК 0+00 по ПК 2+26):

- покрытие из щебеночно-песчаной смеси (марка щебня М1000), индивидуального состава, толщиной 0,20м.

Укрепление обочин на ширину 1,0м (1,5 м на участках с барьерным ограждением) с внутренней стороны предусматривается щебеночно-песчаной смесью

индивидуального состава (марка щебня М1000) толщиной 20см и на ширину 0,5м с внешней стороны – засевом трав по слою растительного грунта.

#### *Мосты*

Данной проектной документацией не предусматривается строительство мостовых сооружений.

#### *Малые искусственные сооружения (трубы)*

ПК 1+59 Мет. Труба d=3x1420мм, L=18,5

#### *Пересечения и примыкания*

ПК 2+75 пересечение

### Очередность развития территории проектируемой дороги

С целью скорейшей окупаемости вкладываемых ресурсов, проектной документацией деление на пусковые комплексы не предусматривается.

						4149-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		3

## Материалы по обоснованию проекта планировки территории

### 1. Результаты инженерных изысканий

Участок автомобильной дороги проходит по территории Крутихинского района Крутихинский район расположен в северной части края, на границе с Новосибирской областью. Также граничит с Каменским и Панкрушихинским районами края.

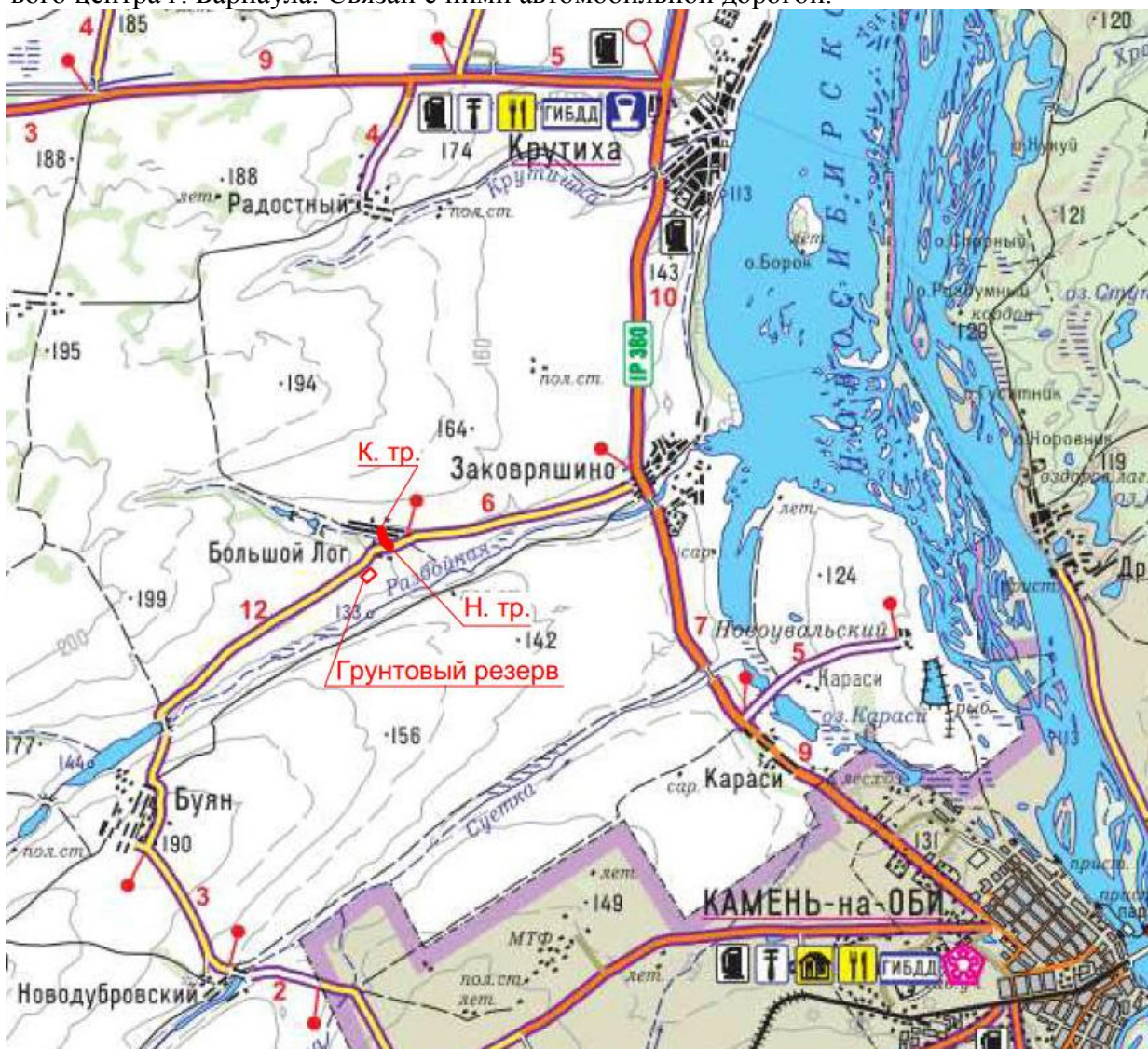
Территория района занимает 2,05 тысяч квадратных километров.

Численность постоянного населения на 2016 года – 10,66 тыс. человек.

Административный центр – село Крутиха, расположенное в 230 км от Барнаула.

В состав Крутихинского района входит 17 населенных пункта, объединенных в 9 сельских поселений (Крутихинский, Долганский, Волчно-Бурлинский).

Поселок Большой Лог входит в состав Крутихинского района и расположен в 16 км к юго-западу от районного центра с. Крутиха и в 226 км к северо-западу от краевого центра г. Барнаула. Связан с ними автомобильной дорогой.



Рельеф равнинный, расчленённый ложбинами, балками, оврагами. По территории района проходит ленточный бор, богатый дичью, грибами, ягодами. Климат континентальный. Средняя температура января  $-19^{\circ}\text{C}$ , июля  $+20^{\circ}\text{C}$ . Годовая норма атмосферных осадков — 320—360 мм. По территории района протекают реки — Обь (Новосибирское водохранилище), Бурла; расположены озёра Пустынное, Бурлин-

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

4149-ППТ

Лист

4

ское. Почвы — выщелоченные и обыкновенные чернозёмные. Растут сосна, береза, осина. Обитают лиса, заяц, лось, волк, водоплавающая дичь.

Основное направление экономики — сельское хозяйство: производство зерна, мяса, молока. На территории района находятся два маслосырозавода, кирпичный завод, шесть мельниц, хлебоприемное предприятие, производство тротуарной плитки.

**2. Определение границ зон планируемого размещения автомобильной дороги**

Проектная документация на строительство автомобильной дороги разработана согласно выбора направления и местоположения трассы с соблюдением природоохранного законодательства, с учетом охраны окружающей среды и рациональным использованием природных ресурсов и заключений в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

*Площади земельных участков, занимаемых в постоянное (бессрочное) пользование*

**Всего занимаем в постоянное пользование 1,1705 га, в том числе:**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края  
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**Кадастровый номер 22:22:000000:123 – 0,07 га**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края

**Кадастровый квартал 22:22:020803 – 0,6207 га**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края

**Кадастровый квартал 22:22:020801 - 0,3084 га**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края

**Кадастровый квартал 22:22:020801 – 0,1714 га**

*Площади земельных участков, занимаемых во временное (срочное) пользование*

**Всего занимаем во временное пользование 1,9680 га, в том числе:**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края

**Кадастровый квартал 22:22:020803 – 1,9068 га**

МО Заковряшинский сельсовет Крутихинского района Алтайского края

**Кадастровый квартал 22:22:020801 - 0,0612 га**

Определение ширины придорожной полосы, являющейся зоной с особым режимом использования земель, производится в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 8 ноября 2007г № 257-ФЗ.

Ширина придорожной полосы для автомобильных дорог IV категории – 50 м.

						4149-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		5



### 3. Варианты планировочных решений застройки территории

При проектировании прорабатывалось два варианта проложения трассы.

### 4. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пожарная безопасность проектируемого объекта обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

Характер эксплуатации проектируемого объекта не предполагает хранение, использование, переработку, транспортировку или уничтожение аварийно-химических опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

В связи с этим, в решениях, направленных на обеспечение взрывопожаробезопасности, нет необходимости.

При строительстве автомобильной дороги могут возникнуть пожароопасные ситуации в следующих случаях:

1. Несоблюдение правил пожарной безопасности на АБЗ, АЗС
2. При включении передвижной электроподстанции.
3. При производстве и применении битумных катионных эмульсий, асфальтовяжущих, эмалей и термопластиков дорожной разметки, и других применяемых в дорожной отрасли горючих веществ и материалов.

Каких-либо близлежащих промышленных объектов в районе линейного объекта нет. Также отсутствуют пересечения с трассами газопроводов. В районе строительства дороги отсутствуют отдельно стоящие резервуары с нефтью и нефтепродуктами, компрессорными и насосными станциями. Заправка дорожно-строительной техники осуществляется на специальных автозаправочных станциях, оборудованных с соблюдением нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих вопросы обеспечения пожарной безопасности объектов.

Технологические процессы при строительстве автомобильной дороги не представляют пожарной опасности, кроме разлива ГСМ на проезжей части.

Классификация пожаров по виду горючего материала используется для обозначения области применения средств пожаротушения. По виду горючего материала пожары подразделяются на классы от А до F (Федеральный закон №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). В нашем случае возможное возгорание битума можно отнести к классу пожара В – пожары горючих жидкостей или твердых веществ и материалов. Классификация материалов по пожарной опасности основывается на их свойствах и способности к образованию опасных факторов пожара.

Пожарная опасность битума характеризуется следующими свойствами:

- горючесть - умеренно-горючие (Г2);
- воспламеняемость - умеренно-воспламеняемые (В2);
- способность распространения пламени по поверхности - слабораспространяющиеся (РП1);
- дымообразующая способность - умеренная дымообразующая (Д2);
- токсичность продуктов горения - умеренно-опасные (Т2).

При соблюдении требований по технике безопасности и пожарной безопасности возможность возникновения возгорания битума при строительстве автомобильной дороги будет сведена к нулю.

Все технологические процессы по строительству автомобильной дороги автоматизированы. На каждый технологический процесс допускаются строители и машинисты, прошедшие инструктаж по соблюдению техники безопасности, пожарной без-

						4149-ППТ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

опасности, установленных в нормативных правовых актах Российской Федерации и нормативных документах.

Вся транспортная и дорожно-строительная техника должна быть оборудована первичными средствами пожаротушения – огнетушителями.

Ответственность за сохранность и работоспособность первичных средств пожаротушения, установленных на дорожно-строительной технике, несут машинисты и водители, закрепленные за ней. Запорная арматура огнетушителей должна быть опломбирована. Огнетушители с сорванными пломбами должны быть изъяты для проверки и перезарядки. Необходимо установить ящик с песком у временного вагончика в районе строительства дороги. Перед заполнением ящиков песком песок должен быть просеян и просушен. Песок следует систематически осматривать и при увлажнении и комковании просушивать. На вагончике необходимо установить пожарный щит (с набором ручного пожарного инструмента и огнетушителем). Контроль за содержанием и готовностью к действиям первичных средств пожаротушения должны осуществлять руководители объектов, члены ДПД в соответствии с приказами руководителей организаций. Запорная арматура огнетушителей должна быть опломбирована. Огнетушители с сорванными пломбами должны быть изъяты для проверки и перезарядки. Перед заполнением ящиков песком песок должен быть просеян и просушен. Песок следует систематически осматривать и при увлажнении и комковании просушивать.

## 5. Мероприятия по охране окружающей среды

Самым значительным источником загрязнения на участке изысканий являются участки существующих автомобильных и железных дорог.

На момент проведения инженерно-экологических изысканий на автомобильных дорогах, пересекаемых проектируемой трассой, отмечена малая интенсивность движения автотранспортного потока с преобладанием в них легковых автомобилей. Загазованности на существующих автомобильных дорогах не отмечено.

Одной из существенных экологических проблем рассматриваемого района является загрязнение придорожной полосы существующих дорог твердым бытовым мусором (бумага, стекло, пластик, полиэтилен).

Мест хранения ядохимикатов, нефтехранилищ, полигонов ТКО, других источников резкого химического запаха, а также ликвидированных свалок промышленных предприятий не выявлено.

Активных эрозионных процессов на участке прохождения трассы автомобильной дороги в ходе инженерно-экологических изысканий не выявлено.

Историко-культурные и природные памятники на участке изысканий не выявлены.

Животные, относящиеся к особо охраняемым видам, на участке строительства дороги отсутствуют.

На участке строительства объекта отсутствует произрастание видов растений, занесенных в Красную книгу Алтайского края и Красную книгу Российской Федерации.

В зоне предстоящей застройки проектируемой автомобильной дороги Подъезд к п. Большой Лог км 0+000 – км 0+500 в Крутихинском районе отсутствуют месторождения полезных ископаемых в недрах, месторождение питьевых подземных вод, что подтверждается заключением №550 от 26.01.2018г. и №551 от 26.01.2018г. Отдела геологии и лицензирования по Алтайскому краю «Об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки».

Источники и виды воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта:

						4149-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		7

Источники воздей-ствия	Возможные виды воздей-ствия	Факторы, определяющие и влия-ющие на величину воздействия
Период строительства		
Строительные машины и механизмы.	Воздействие на атмо-сферный воздух, подзем-ные воды, почвенно-растительный слой.	Несоблюдение правил по профи-лактическому ремонту и обслужи-ванию техники. Объем выхлопных газов работающих механизмов. Ре-жим работы.
Сварочные работы.	Воздействие на атмосфер-ный воздух, почву.	Вещества, выделяющиеся в атмо-сферу в процессе сварки. Отходы производства сварочных работ.
Окрасочные работы.	Воздействие на атмо-сферный воздух.	Вещества, выделяющиеся в атмо-сферу в процессе окраски.
Производство земляных работ по планировке от-косов и переустройству берм.	Нарушение исходного ландшафта. Воздействие на почвенно-растительный слой, ат-мосферный воздух.	Работа дорожной техники при пла-нировочных работах. Изъятие грунта из карьера. Пыль, выделя-ющаяся при работе дорожной тех-ники.
Обустройство дорожной одежды с покрытием из ас-фальтобетона.	Воздействие на атмосфер-ный воздух.	Пыль, образующаяся при погрузоч-но-разгрузочных работах. Отходы строительного производства.
Производство строитель-но-монтажных работ по сооружению конструкций моста.	Воздействие на атмо-сферный воздух. Воздей-ствие на геологическое строение. Воздействие на земляные ресурсы.	Загрязнение и запыление воздуш-ной среды, почвы, поверхностных и грунтовых вод от различных видов строительных работ.
Период эксплуатации		
Автомобильный транспорт.	Воздействие на атмосфер-ный воздух. Воздействие на почву и поверхностные водотоки. Воздействие на флору и фауну.	Загрязнение воздушной среды, поч-вы, шумовое воздействие. Наруше-ние условий среды обитания расте-ний и животных.

*Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды*

Для предотвращения снижения неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды рекомендуется:

- строительные материалы должны иметь сертификат качества;
- заправлять строительную технику следует на площадке для заправки техники, находящейся за пределами водоохраной зоны;
- в период строительства обеспечивать контроль топливной системы двигателей механизмов для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- строительный мусор по мере накопления следует вывозить на технологиче-скую базу отходов;
- после строительно-монтажных работ выполнить рекультивацию земель, вре-менно занимаемых, с последующим удобрением почвы и засевом трав;
- в местах сброса воды с проезжей части и на выходах из водопропускных труб следует устраивать фильтрационные колодцы, в которых фильтрационный материал нужно менять два раза в год.

						4149-ППТ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

*Анализ возможных непрогнозируемых последствий строительства и эксплуатации объекта (при возможных залповых и аварийных выбросах и сбросах загрязняющих веществ и др.)*

По проезжей части автодороги могут перевозиться аварийные химически опасные вещества (АХОВ) и пожаровзрывоопасные вещества. АХОВ являются: аммиак, хлор, бензин, сжиженный углеводородный газ. Эти вещества следует перевозить на специальном транспорте.

К основным причинам роста аварийности относятся: «взрывное» увеличение количества легковых автомобилей и, следовательно, слабые практические навыки, низкая водительская дисциплина и недостаточное знание автолюбителями ПДД.

При строительстве и эксплуатации возможны следующие аварии: столкновение автомобиля на догонных курсах или встречных, столкновение автомобиля с неподвижным препятствием, наезд автомобиля на пешехода.

Причинами аварий являются: технические отказы оборудования, стихийные бедствия, ДТП, террористические акты.

## **6. Описание последовательности строительства объекта**

В основу проекта организации строительства автомобильной дороги положены следующие нормативные документы:

- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства».

Основными условиями, определяющими общую схему организации строительства, являются:

- наличие баз, заводов, карьеров в районе строительства;
- объем работ;
- оснащенность подрядной организации машинами, механизмами и квалифицированными кадрами.

Движение транспорта на период строительства будет осуществляться по близлежащим улицам п.Большой Лог.

Последовательность основных видов работ зависит от специфики строительных процессов и должна быть следующей:

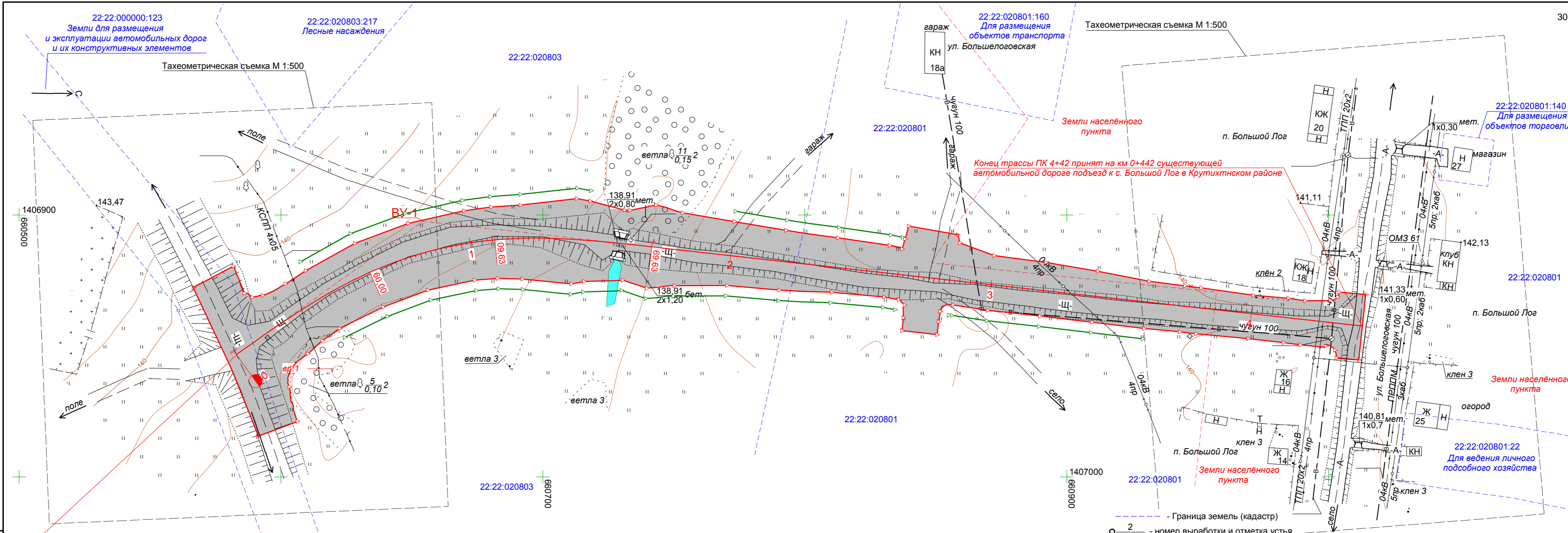
- работы подготовительного периода:
  - восстановление оси трассы;
  - расчистка полосы отвода;
  - рубка древесно-кустарниковых насаждений;
  - разборка существующей трубы;
  - разборка существующих знаков;
  - переустройство коммуникаций;
- искусственные сооружения:
  - трубы металлические;
- земляные работы:
  - разборка существующей насыпи;
  - отсыпка и уплотнение земляного полотна;
  - нарезка кюветов;

						4149-ППТ	Лист 9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- дорожная одежда:  
укрепление обочин;
- укрепительные работы:  
засев травами;
- обстановка дороги:  
- пересечения и примыкания  
- окончательная рекультивация.

Все работы и их последовательность отражены на линейно-календарном графике в основной проектной документации.

						4149-ППТ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



22:22:000000:123  
Земли для размещения  
и эксплуатации автомобильных дорог  
и их конструктивных элементов

22:22:020803:217  
Лесные насаждения

22:22:020803

22:22:020801:160  
Для размещения  
объектов транспорта

Тахеометрическая съемка М 1:500

22:22:020801:140  
Для размещения  
объектов торговли

Начало трассы ПК 0+00 принят на км 31+653 существующей  
автомобильной дороге Камень-на-Оби - Буян - Закоярашино

22:22:000000:123  
Земли для размещения  
и эксплуатации автомобильных дорог  
и их конструктивных элементов

Условные обозначения:

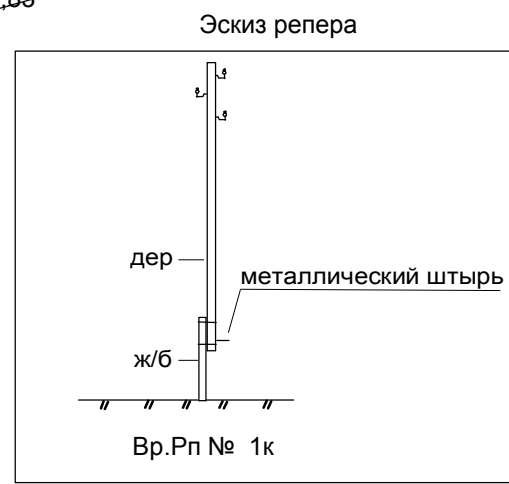
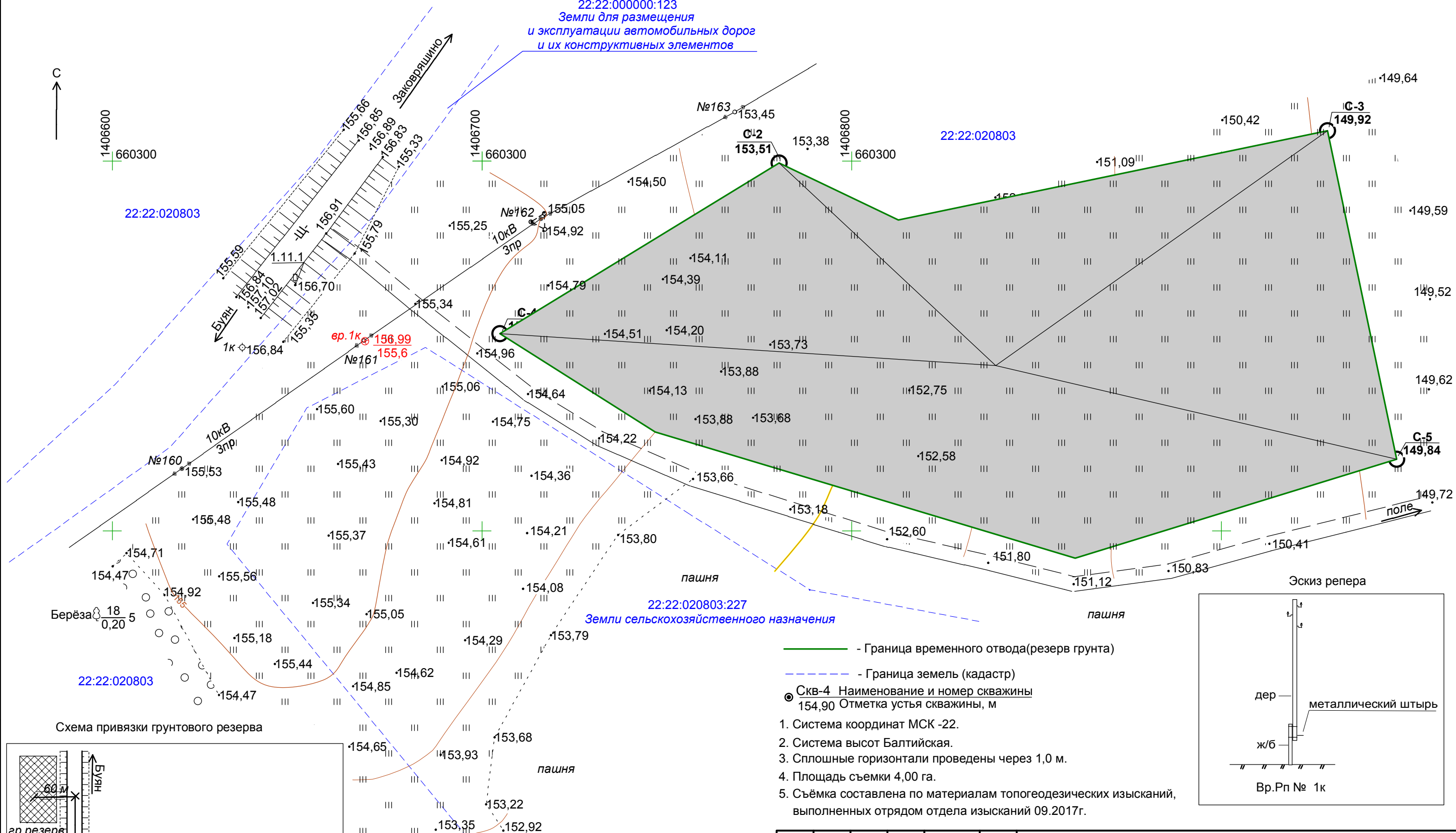
- граница временного отвода
- граница постоянного отвода (красная линия объекта)
- граница земельных участков
- граница кадастровых кварталов
- 22:22:020801 кадастровый номер квартала
- 22:22:020801:22 кадастровый номер земельного участка
- граница зоны планируемого размещения постоянного отвода автомобильной дороги

- 2/180,80 - номер выработки и отметка устья
- 1. План составлен по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий с 21.09.2017г. по 25.09.2017г.
- 2. Система координат МСК-22.
- 3. Система высот Балтийская 77 г.
- 4. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м.

Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №

						<b>4149-ППТ-</b>			
						Автомобильная дорога Подъезд к п.Большой Лог в Крутихинском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Чертеж планировки территории М 1:1000	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Гончаров			01.18		П		
Нач. отдела		Оглоблин			01.18				
ГИП		Еремеев			01.18				
Гл. спец		Ситников			01.18				
							АО"Алтайиндорпроект"		

22:22:00000:123  
Земли для размещения  
и эксплуатации автомобильных дорог  
и их конструктивных элементов



- Граница временного отвода(резерв грунта)
- - - Граница земель (кадастр)
- Скв-4 Наименование и номер скважины  
154.90 Отметка устья скважины, м
- 1. Система координат МСК -22.
- 2. Система высот Балтийская.
- 3. Сплошные горизонтали проведены через 1,0 м.
- 4. Площадь съемки 4,00 га.
- 5. Съёмка составлена по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий 09.2017г.

Схема привязки грунтового резерва

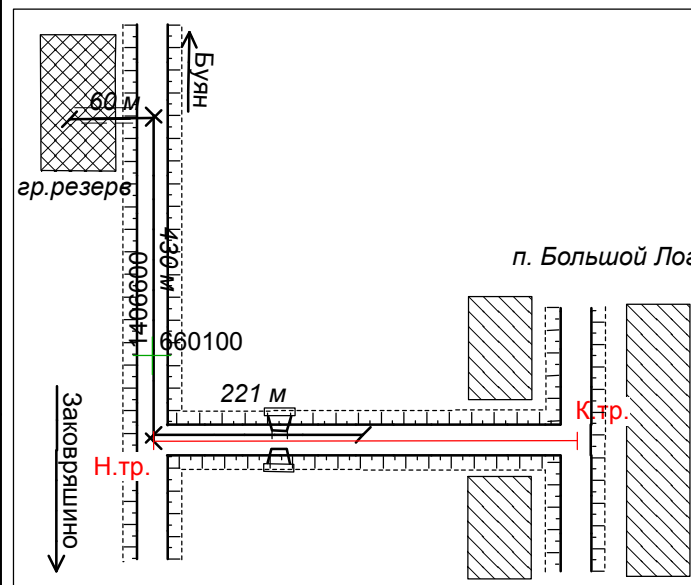
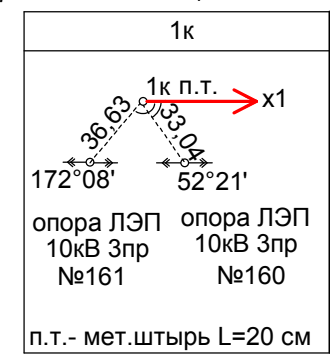


Схема закрепления станции теодолитного хода



<b>4149-ППТ-</b>					
Автомобильная дорога Подъезд к п. Большой Лог в Крутихинском районе					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Инженер	Гончаров		<i>[Signature]</i>	01.18
	Нач. отдела	Оглоблин		<i>[Signature]</i>	01.18
	ГИП	Еремеев		<i>[Signature]</i>	01.18
	Гл. спец	Ситников		<i>[Signature]</i>	01.18
км 0+000 - км 0+500					Стадия
Чертеж планировки территории (резерв грунта) М 1:1000					Лист
АО"Алтайиндорпроект"					Листов

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Условные обозначения точки	Координаты, м	
	Северная	Восточная
	X, м	Y, м
1	2	3
1	660565,25	1406924,86
2	660581,79	1406916,82
3	660587,06	1406927,74
4	660589,52	1406928,66
5	660601,27	1406923,56
6	660609,15	1406918,32
7	660627,88	1406907,76
8	660648,33	1406900,47
9	660669,48	1406895,59
10	660680,09	1406894,13
11	660691,18	1406893,38
12	660712,62	1406890,83
13	660717,79	1406891,81
14	660732,04	1406895,48
15	660742,98	1406893,46
16	660746,38	1406894,15
17	660751,15	1406895,86
18	660753,13	1406896,47
19	660772,75	1406899,81
20	660792,52	1406903,08
21	660801,45	1406904,47
22	660811,12	1406905,77
23	660832,31	1406908,86
24	660836,95	1406909,73
25	660839,37	1406901,43
26	660858,51	1406903,41
27	660859,07	1406908,25
28	660871,95	1406912,71
29	660891,90	1406915,31
30	660911,66	1406918,84
31	660931,30	1406922,25
32	660944,99	1406924,23
33	660950,87	1406924,97

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
				<i>Бойченко</i>	2018
				<i>Князева</i>	2018
				<i>Миллер</i>	2018

**4149-ПШТ-**

Ведомость  
координат постоянной  
полосы отвода

Стадия	Лист	Листов
П	1	3

АО «Алтайиндорпроект»



1	2	3
34	660970,95	1406927,82
35	660984,64	1406929,06
36	660991,02	1406929,99
37	661000,19	1406929,93
38	661004,77	1406926,21
39	661011,27	1406927,33
40	661007,37	1406952,60
41	661002,60	1406952,10
42	660998,39	1406947,52
43	660988,85	1406946,78
44	660982,78	1406946,16
45	660968,90	1406944,42
46	660949,20	1406942,63
47	660942,76	1406941,82
48	660929,07	1406940,52
49	660909,31	1406938,04
50	660889,42	1406935,81
51	660869,66	1406933,64
52	660855,16	1406931,48
53	660851,20	1406934,02
54	660850,21	1406942,94
55	660836,89	1406941,45
56	660837,45	1406932,47
57	660834,54	1406929,12
58	660829,77	1406928,50
59	660808,76	1406926,64
60	660799,04	1406926,40
61	660789,99	1406925,96
62	660769,98	1406924,04
63	660749,91	1406924,17
64	660747,81	1406924,29
65	660742,73	1406924,85
66	660739,32	1406925,22
67	660729,10	1406922,12
68	660715,41	1406922,56
69	660710,45	1406923,42
70	660691,81	1406921,69
71	660682,45	1406921,38
72	660673,65	1406922,25
73	660655,69	1406925,90
74	660638,72	1406932,28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	4149-ППТ-	Лист

1	2	3
75	660621,93	1406940,58
76	660615,42	1406945,29
77	660603,82	1406955,62
78	660602,53	1406962,04
79	660605,87	1406976,13
80	660590,14	1406981,43
81	660583,63	1406964,37
82	660575,53	1406946,45

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	4149-ППТ-	Лист
							3

Условные обозначения точки	Координаты, м	
	Северная	Восточная
	X, м	Y, м
1	2	3
1	660606,99	1406914,95
2	660626,37	1406904,38
3	660647,11	1406896,38
4	660669,14	1406891,77
5	660679,78	1406890,35
6	660691,09	1406889,33
7	660712,54	1406886,74
8	660718,10	1406887,72
9	660717,88	1406891,65
10	660731,74	1406895,47
11	660743,31	1406893,29
12	660746,26	1406894,27
13	660751,61	1406896,01
14	660753,25	1406896,45
15	660773,22	1406899,73
16	660773,33	1406895,58
17	660793,08	1406899,18
18	660802,25	1406900,38
19	660812,84	1406901,80
20	660832,81	1406904,86
21	660836,30	1406900,93
22	660858,49	1406903,24
23	660859,16	1406908,16
24	660871,99	1406912,55
25	660891,81	1406915,31
26	660911,64	1406918,37
27	660931,40	1406922,47
28	660928,71	1406944,61
29	660908,72	1406942,11
30	660889,00	1406939,81
31	660869,07	1406937,57
32	660855,25	1406935,54
33	660854,09	1406943,47

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				<i>Бойченко</i>	2018
				<i>Князева</i>	2018
				<i>Миллер</i>	2018

4149-ПШТ-		
Ведомость координат временной полосы отвода		
Стадия	Лист	Листов
П	1	2
АО «Алтайиндорпроект»		

1	2	3
34	660832,75	1406941,10
35	660833,56	1406933,03
36	660829,36	1406932,49
37	660809,30	1406930,66
38	660798,52	1406930,39
39	660789,65	1406929,92
40	660769,52	1406928,02
41	660749,87	1406928,22
42	660747,43	1406928,09
43	660742,55	1406928,83
44	660738,82	1406929,17
45	660728,45	1406925,99
46	660714,97	1406926,53
47	660710,29	1406927,27
48	660691,86	1406925,58
49	660682,84	1406925,38
50	660674,24	1406926,05
51	660656,75	1406929,71
52	660640,49	1406935,88
53	660624,11	1406943,98
Сосредоточенный резерв грунта		
1	660299,87	1406779,93
2	660283,82	1406812,99
3	660307,74	1406928,52
4	660218,97	1406947,41
5	660193,49	1406860,38
6	660226,53	1406746,82
7	660253,50	1406704,60

Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4149-ППТ-



Условный обозначения:

- граница земельных участков
- граница кадастровых кварталов
- размещение планируемого линейного объекта

						4149-ППТ-		
						Автомобильная дорога Подъезд к п.Большой Лог в Крутихинском районе		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
		Муравьева				П	1	
		Князева						
		Еремеев						
		Ситников						
						Схема расположения элемента планировочной структуры		АО"Алтайиндорпроект"

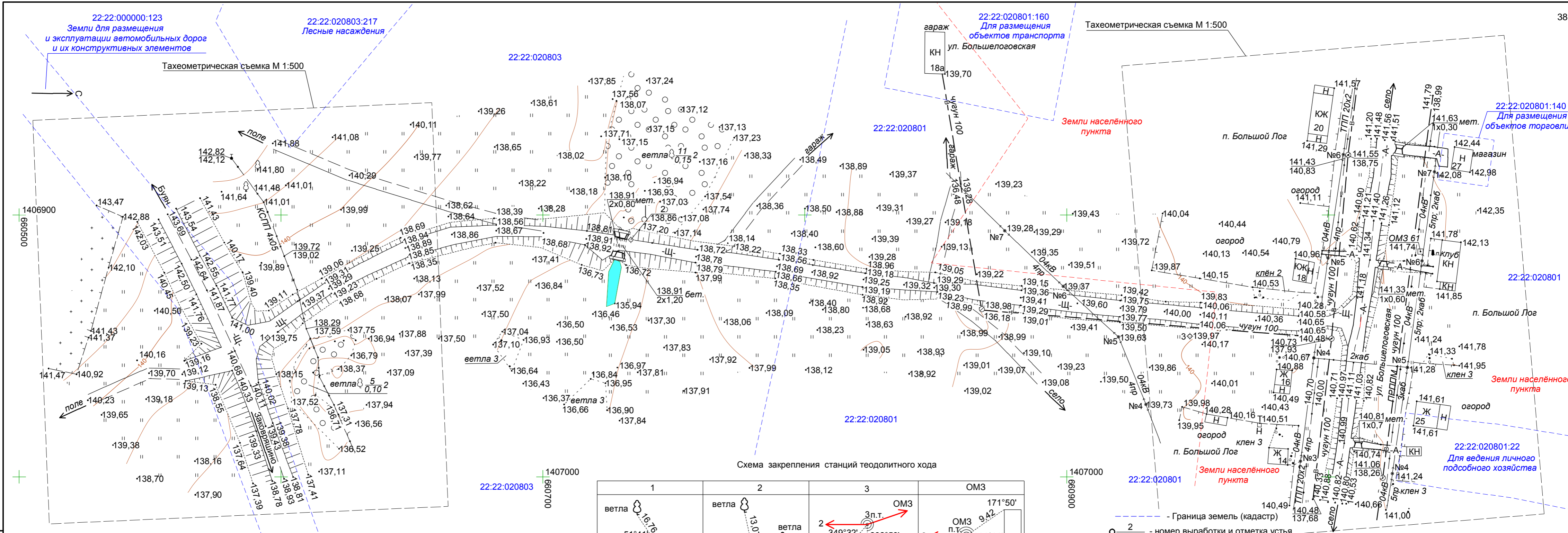
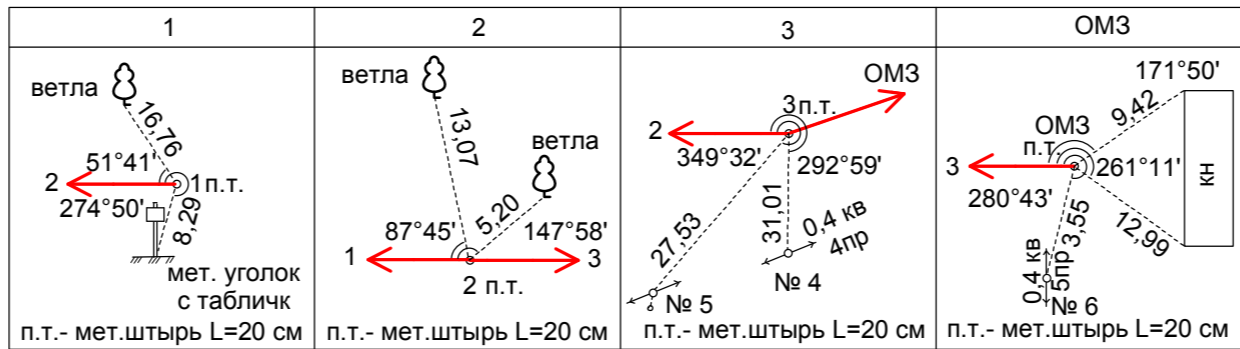
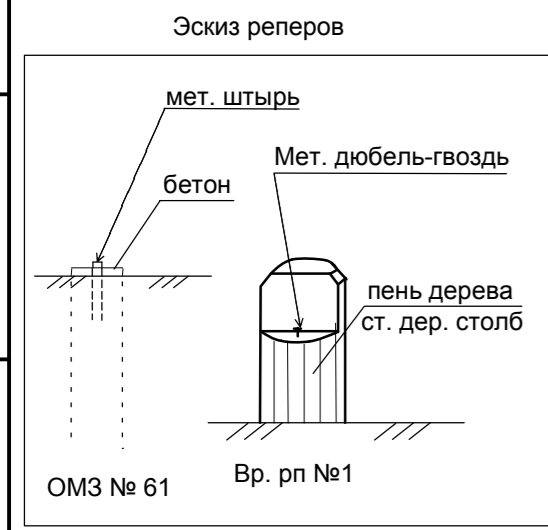


Схема закрепления станций теодолитного хода



Ведомость углов поворота, прямых и кривых плана трассы

Положение вершины угла			Величина угла поворота		Радиус, м	Элементы кривой, м				Положение переходных кривых, м				Расстояние между вершинами, м	Длина прямой, м	Азимут						
км	пк	+	влево	вправо		тангенс	тангенс	переходные кривые	круговая кривая	биссектриса	начало	конец	конец				начало					
0	0	0	—	—	0					0	0			0	0							
1	0	87,74	—	41°52'34"	150	87,74	87,74	60	60	49,63	11,67	0	0	0	60	1	9,63	1	69,63			
1	4	42,49	—	—	0							4	42,49			4	42,49					



- 2 / 180,80 - номер выработки и отметка устья
- 1. План составлен по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий с 21.09.2017г. по 25.09.2017г.
- 2. Система координат МСК-22.
- 3. Система высот Балтийская 77 г.
- 4. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м.

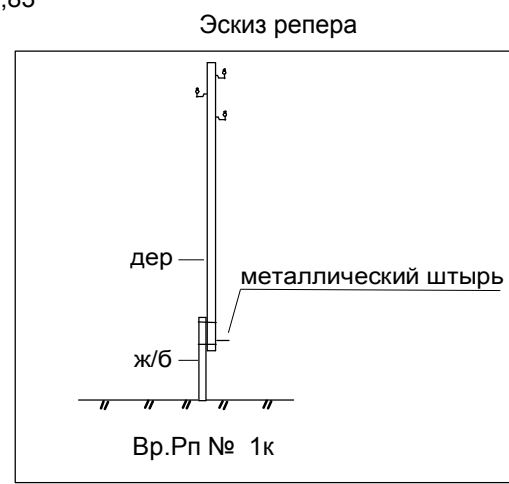
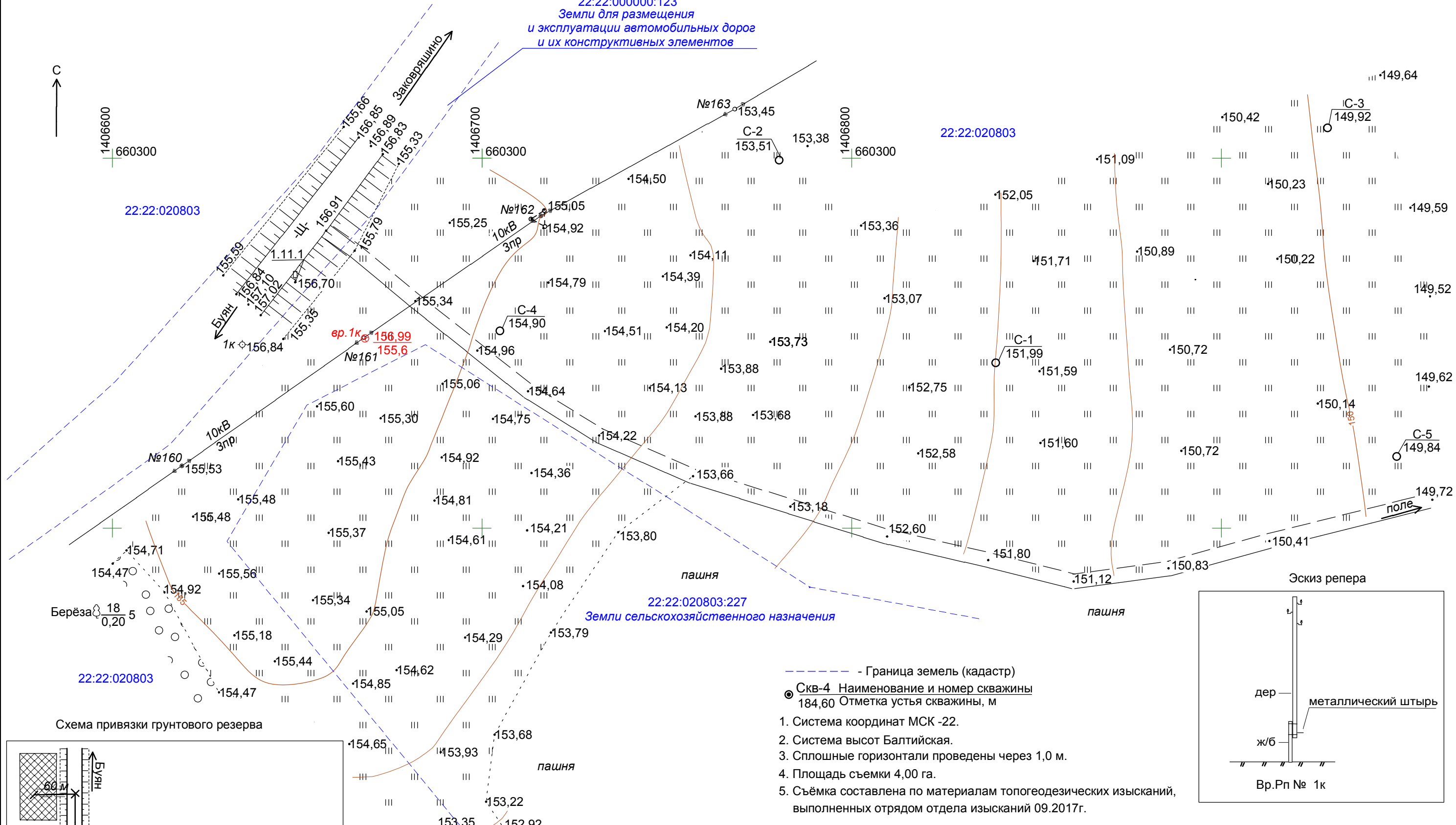
4149-ППТ-

Автомобильная дорога Подъезд к п.Большой Лог в Крутихинском районе

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Гончаров				01.18	П		
Нач. отдела	Оглоблин				01.18			
ГИП	Еремеев				01.18			
Гл. спец.	Ситников				01.18	Схема использования территории на момент подготовки проекта планировки М 1:1000		

АО"Алтайиндорпроект"

22:22:00000:123  
Земли для размещения  
и эксплуатации автомобильных дорог  
и их конструктивных элементов



- - - - - Граница земель (кадастр)
- Скв-4 Наименование и номер скважины  
184,60 Отметка устья скважины, м
- 1. Система координат МСК -22.
- 2. Система высот Балтийская.
- 3. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м.
- 4. Площадь съемки 4,00 га.
- 5. Съёмка составлена по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий 09.2017г.

Схема привязки грунтового резерва

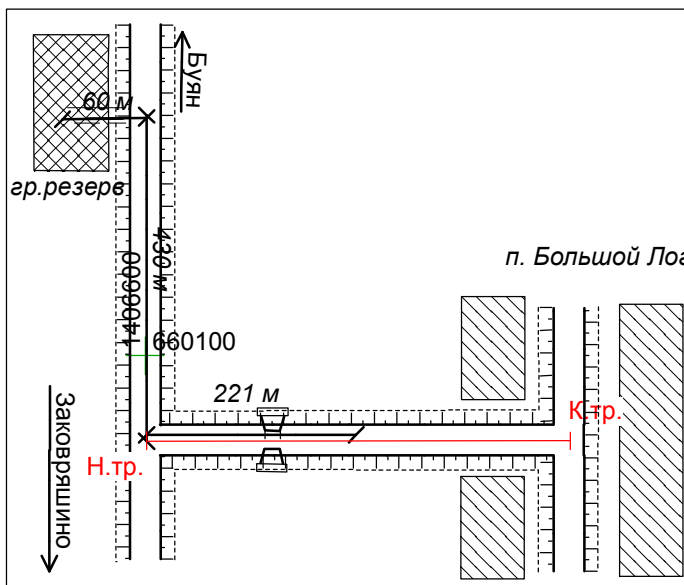
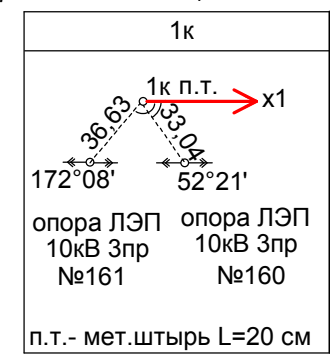
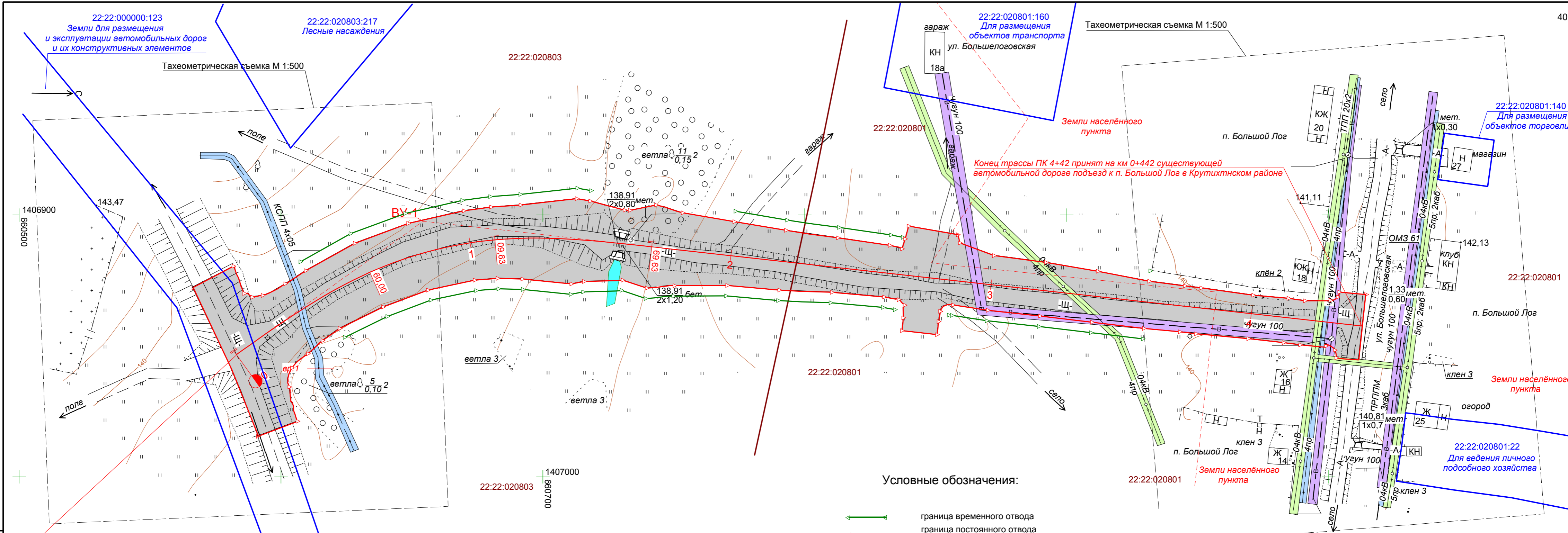


Схема закрепления станций теодолитного хода



Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

<b>4149-ППТ-</b>					
<b>Автомобильная дорога Подъезд к п.Большой Лог в Крутихинском районе</b>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инженер	Гончаров			<i>[Signature]</i>	01.18
Нач. отдела	Оглоблин			<i>[Signature]</i>	01.18
ГИП	Еремеев			<i>[Signature]</i>	01.18
Гл. спец	Ситников			<i>[Signature]</i>	01.18
П					Листов
Схема использования территории на момент подготовки проекта планировки территории (резерв грунта) М 1:1000					Листов
АО"Алтайиндорпроект"					



Инд. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

○  $\frac{2}{180,80}$  - номер выработки и отметка устья

- План составлен по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий с 21.09.2017г. по 25.09.2017г.
- Система координат МСК-22.
- Система высот Балтийская 77 г.
- Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м.

<b>4149-ППТ-</b>							
Автомобильная дорога Подъезд к п.Большой Лог в Крутихинском районе							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Инженер	Гончаров			<i>Гончаров</i>	01.18		
Нач. отдела	Оглоблин			<i>Оглоблин</i>	01.18		
ГИП	Еремеев			<i>Еремеев</i>	01.18		
Гл. спец	Ситников			<i>Ситников</i>	01.18		
Схема границ зон особого использования территории М 1:1000					Стадия	Лист	Листов
					П		
					АО"Алтайиндорпроект"		